

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr ..... 25/2014  
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin  
z dnia 22 lutego 2017 r.

### WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej

| L.p | Położenie nieruchomości                                     | Nr działki<br>Nr obrębu<br>Pow. działki<br>Nr KW        | Cena lokalu                                | Wartość ułamkowej części<br>gruntu                     | Powierzchnia lokalu<br>w m <sup>2</sup> | Nabywca |
|-----|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------|
|     |                                                             |                                                         |                                            |                                                        | Pomieszczenia<br>przynależne            |         |
| 1   | Strzelin ul Rynek 8<br>lokal mieszkalny nr 18               | Dz. 27/11 AM 16<br>pow. 529 m2<br>KW<br>WR1T/00017268/6 | 50 412,00<br>bonifikata 85%<br>7 562,00 zł | Udział 1,459%<br>853,00<br>bonifikata 85%<br>128,00 zł | 27,00 m2<br>-                           | Najemca |
| 2   | Strzelin ul. M.<br>Konopnickiej 4a<br>lokal mieszkalny nr 7 | Dz. 9/3, 94/4 AM 17<br>Pow. 359 m2<br>KW WR1T/00016360  | 55 115,00<br>bonifikata 90%<br>5512,00     | Udział 3,77%<br>1143,00<br>bonifikata 90%<br>114,00 zł | 27,98 m2<br>-                           | Najemca |

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami- nie może być krótszy niż 21 licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.
3. Sprzedaż lokali mieszkalnych zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

Wykaz podlega wywieszeniu od dnia 23 lutego 2017 r. do dnia 16 marca 2017 r.

BURMISTRZ  
Dorota Pawnuk