

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia nr 117/2015
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin
z dnia 22 czerwca 2015 r.

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Opłaty z tytułu nabycia prawa użytkowania wieczystego		Powierzchnia lokalu w m ² Pomieszczenia przynależne	nabywca
					Pierwsza opłata 25%	Opłata roczna 1% płatna do 31 marca każdego roku		
1.	Strzelin, ul. Kamienna 4a lokal nr 3	Dz. 68/33 AM 19 pow. 149 m ² WR1T/00022547 Dz.68/10 AM19 Pow.20 m ² WR1T/00016359	61 803,00 zł bonifikata 85 % 9 270,00 zł 1 595,00 zł- komórka gospodarcza o pow.14,43 m ²	Udział 19,28% 2 919,00 zł bonifikata 85 %	109,00 zł	29,00 zł	38,94 m ²	Najemca

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 21 dni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.
3. Sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

Wykaz wywieszono dnia 23 czerwca 2015 r. do dnia 14 lipca 2015 r.

BURMISTRZ
Dorota Pawnuć