

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 63/2015
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin
z dnia 19 maja 2015

WYKAZ
o przeznaczeniu do sprzedaży lokalu użytkowego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Powierzchnia lokalu i pomieszczenia przynależne	Uwagi
1.	Brożec 73 lokal użytkowy nr 1	Dz.266/2 Pow. 233 m ² WR1T/000 17002	36 590,00 zł	udział 3914/10000 4 242,00 zł	99,23 m ² brak	Ogólny standard i stan techniczny lokalu oceniono na poziomie niskim. W dwóch pomieszczeniach jest zerwany strop. W lokalu brak ogrzewania.

Lokal użytkowy podlega wydzieleniu z nieruchomości zabudowanej budynkiem wielolokalowym i zostanie sprzedany wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo własności gruntu.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm./ w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywieszono od dnia 12 maja 2015 r. do dnia 02 czerwca 2015 r.

BURMISTRZ
Dorota Pawnuć