

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia nr
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin
z dnia

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz z oddaniem ułamkowej części
gruntu w użytkowanie wieczyste

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Opłaty z tytułu nabycia prawa użytkowania wieczystego		Powierzchnia lokalu		nabywca
					Pierwsza opłata 25%	Opłata roczna 1% płatna do 31 marca każdego roku	w m ²	Pomieszczenia przynależne	
1.	Strzelin, ul. M. Konopnickiej 12 lokal nr 11	Dz. 10/26 AM 17 pow. 676 m ² WR1T/00022000	98 694,00 zł bonifikata 85 % 14 804,00 zł	Udział 4,63% 3 485,00 zł bonifikata 85 %	131,00 zł	34,90 zł	40,30 m ²		Najemca
2	Strzelin ul. Kamienna 4a lokal nr 3	Dz. 68/33 AM 19 pow. 149 m ² WR1T/00022547 Dz. 68/10 AM 19 pow. 20 m ²	61 714,00 zł bonifikata 85% 9 257,00 zł 1 595,00 zł- komórka gospodarcza - pow. 14,43 m ²	Udział 19,87 % 3 008 zł bonifikata 85%	113,00 zł	30,00 zł	38,94 m ²		Najemca

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 21 dni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2.Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.

3. Sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

Wykaz wywieszono dnia 18 czerwca 2014 r.do dnia 09 lipca 2014 r.

BUKMISTRZ

Dorota Pawluk