

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia nr .181.2014.
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin
z dnia 23.03.2014 r.

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz z oddaniem ułamkowej części
gruntu w użytkowanie wieczyste

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Opłaty z tytułu nabycia prawa użytkowania wieczystego		Powierzchnia lokalu		nabywca
					Pierwsza opłata 25%	Oplata roczna 1% płatna do 31 marca każdego roku	w m ²	Pomieszczenia przynależne	
1.	Strzelin, ul. M. Konopnickiej 12-14 lokal nr 9	Dz. 10/26 AM 17 Pow.675 m ² KW WR1T/ 00022000	83 090,00 zł bonifikata 85 % 12 464,00 zł	Udział 3,77% 2 536,00 zł bonifikata 85 %	95,00 zł	25,40 zł	32,80 m ²	-	Najemca

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 21 dni licząc od dnia wywieszenia wyroku.
- 2.Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.
3. Sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

Wykaz wywieszono dnia 24.04.2014 r. do dnia 14.02.2014 r.

BURMISTRZ
Dorota Pawluk