

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Powierzchnia lokalu w m <sup>2</sup>		Nabywca
						Pomieszczenia przynależne	
1.	Strzelin, ul. Zamkowa 3 lokal nr 8	Dz.27/7 AM 16 Pow.169 m <sup>2</sup> KW WRIT/ 00020680	87 091,00 zł bonifikata 85% 13 064,00 zł	Udział 6,02 % 956,00 zł bonifikata 85%- 143,00 zł	33,40 m <sup>2</sup>		Najemca
2	Strzelin ul. Książąt Brzeskich 2 lokal nr 9	Dz. 47/9, 47/11,84 AM 16 Pow. 480 m <sup>2</sup> KW WRIT/00020368/1	105 287,00 zł bonifikata 85% 15 793,00 zł	Udział 4,74% 2 139,00 zł bonifikata 85% 321,00 zł	38,80 m <sup>2</sup>		Najemca
3	Strzelin ul. S. Staszica 8 lokal nr 8	Dz. 2 AM 22 Pow. 2651 m <sup>2</sup> KW WRIT/00021768/2	89 267,00 zł bonifikata 85% 13 390,00 zł	Udział 4,90% 12 212,00 zł bonifikata 85% 1 832,00 zł	46,50 m <sup>2</sup>		najemca

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami- nie może być krótszy niż 21 licząc od dnia wywieszenia wywazu.
- 2.Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.
3. Sprzedaż lokali mieszkalnych zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

Wykaz podlega wywieszeniu od dnia 24.04.2014 r. do dnia 14.02.2014 r.

BURMISTRZ

Dorota Pawnuć