

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia nr
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin
z dnia

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Opłaty z tytułu nabycia prawa użytkowania wieczystego		Powierzchnia lokalu w m ²	nabywca
					Pierwsza opłata 25%	Oplata roczna 1% płatna do 31 marca każdego roku		
1.	Strzelin, ul. Wrocławska 49 lokal nr 6	Dz. 115/2,154, 155 AM 4 Pow.1098 m ² KW WR1T/ 00020366	62 746,00 zł bonifikata 85 % 9 412,00 zł	Udział 7,11% 6 662,00 zł bonifikata 85 %	250,00 zł	66,70 zł	32,80 m ²	Najemca
2.	Strzelin, ul. Bolka I Świdnickiego 3 lokal nr 6	Dz. Nr 40 AM 15 Pow. 845 m ² KW WR1T/00021642/3	97 177,00 bonifikata 85% 14 577,00 zł	Udział 5,02% 4 270,00 zł bonifikata 85%	160,00 zł	42,70 zł	46,10 m ² piwnica 8,89 m ²	Najemca

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 21 dni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2. Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.

3. Sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

Wykaz wywieszono dniado dnia.....
18 września 2013 r.
09 października 2013 r.

BURMISTRZ
Dorota Szumnik