

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 120/2013  
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin  
z dnia 09.10.2013

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Powierzchnia lokalu w m <sup>2</sup>		Nabywca
					Pomieszczenia przynależne		
1.	Strzelin, ul. Książąt Brzeskich 2 lokal nr 8	Dz.47/9, 47/11, 84 AM 16 Pow.480 m <sup>2</sup> KW WRIT/ 00020368/1	89 779,00 zł bonifikata 85% 13 467,00 zł	Udział 4,89 % 2 177,00 zł bonifikata 85%- 327,00 zł	40,10 m <sup>2</sup>	loggia- 4,00 m <sup>2</sup>	Najemca

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami- nie może być krótszy niż 21 licząc od dnia wywieszenia wykazu.

1.Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.

2. Sprzedaż lokali mieszkalnych zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

3.Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.

Wykaz podlega wywieszeniu od dnia 10.10.2013 do dnia 31.07.2013 r.

BURMISTRZ  
Dorota Gawruk