

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 72/2013  
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin  
z dnia 29.05.2013 r. ....

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Powierzchnia lokalu w m <sup>2</sup>		Nabywca
					Pomieszczenia przynależne		
1.	Strzelin, ul. Ząbkowicka 13a lokal nr 11	Dz.18 AM 20 Pow.1188 m <sup>2</sup> KW WR1T/ 00019692/1	88 121,00 zł bonifikata 90% 8 812,00 zł	Udział 5,63 % 6 434,00 zł bonifikata 90%- 643,00 zł	48,60 m <sup>2</sup>	-	Najemca

- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami- wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. O czym najemcy zostali powiadomieni odrębnym pismem.
- Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.
- Sprzedaż lokali mieszkalnych zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.
- Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.

Wykaz podlega wywieszeniu od dnia 31.05.2013 r. do dnia 21.06.2013 r. ....

BURMISTRZ  
Dorota Pawluk