

OGŁOSZENIE
Kierownika Centrum Usług Komunalnych i Technicznych w Strzelinie
z dnia 8 maja 2013 roku

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmian.) Kierownik CUKiT w Strzelinie ogłasza wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w drodze przetargu nieograniczonego na czas oznaczony, stanowiących własność Gminy Strzelin położonych na terenie miasta Strzelina zarządzanych przez Centrum Usług Komunalnych i Technicznych w Strzelinie.

Lp.	Lokalizacja lokalu użytkowego	Oznaczenie nieruchomości w/g katastru i księgi wieczystej	Pow. użytkowa lokalu/ obiektu	Sposób zagospodarowania/ przeznaczenie lokalu/obiektu	Oplaty z tytułu najmu lokalu	Okres obowiązywania umowy najmu	Tryb przetargu
1.	Strzelinie ul. Rycerska Nr 5 Garaż Nr 1	KW 16359 działka Nr 70/6 AM 16 obręb Strzelin o pow. 3012 m ²	12,38 m ² składaj. się 1 pomieszc.	5 - garaż	6 - wadium w przetargu w wysokości 500,- zł (do zaliczenia na poczet kaucji zabezpieczającej i ewentualnie czynszu najmu), - miesięczny czynsz płatny z góry do dnia 10 każdego miesiąca, - cena wywoławcza stawki czynszu za najem 1 m ² pow. użytkowej garażu - 6,00 zł netto bez podatku VAT, - minimalne postąpienie w kwocie 1,00 zł, - podatek od nieruchomości płatny wg stawek ustalonych przez Radę Miejską Strzelina.	7 okres najmu lokalu 3 lat	8 przetarg nieograniczony ustny (licytacja)
2.	Strzelinie ul. Rycerska Nr 5 Garaż Nr 2	KW 16359 działka Nr 70/6 AM 16 obręb Strzelin o pow. 3012 m ²	12,33 m ² składaj. się 1 pomieszc.	- garaż	6 - wadium w przetargu w wysokości 500,- zł (do zaliczenia na poczet kaucji zabezpieczającej i ewentualnie czynszu najmu), - miesięczny czynsz płatny z góry do dnia 10 każdego miesiąca, - cena wywoławcza stawki czynszu za najem 1 m ² pow. użytkowej garażu - 6,00 zł netto bez podatku VAT, - minimalne postąpienie w kwocie 1,00 zł,	okres najmu lokalu 3 lat	przetarg nieograniczony ustny (licytacja)

	3.	Strzelinie ul. Wolności Nr 1	KW 16359 działka Nr 60/5 AM 15 obręb Strzelin o pow. 547 m ²	- usługi - handel	33,23 m ² składaj. się 2 pomieszc.	- podatek od nieruchomości płatny wg stawek ustalonych przez Radę Miejską Strzelina. - wadium w przetargu w wysokości 1.000,- zł (do zaliczenia na poczet kaucji zabezpieczającej), - miesięczny czynsz płatny z góry do dnia 10 każdego miesiąca i ewentualne opłaty eksploatacyjne za korzystanie z mediów itp., - cena wywoławcza stawki czynszu za najem 1 m ² pow. użytkowej lokalu - 12,00 zł netto bez podatku VAT, - minimalne postąpienie w kwocie 1,00 zł, - podatek od nieruchomości płatny wg stawek ustalonych przez Radę Miejską Strzelina.	okres najmu lokalu 3 lat	przetarg nieograniczony ustny (licytacja)
4.	Strzelin ul. Okulickiego 9 (Targowisko Miejskie) część budynku Nr 1 położonego wzdłuż ul. Maczka Lokal Nr 6	KW 19297 działka Nr 2/95 AM 12 obręb Strzelin o pow. 12070 m ²	- handel, usługi, - mała gastronomia	38,30 m ²	- wadium w przetargu w wysokości 1.000,- zł (do zaliczenia na poczet kaucji zabezpieczającej) - miesięczny czynsz płatny z góry do dnia 10 każdego miesiąca i ewentualnie opłaty eksploatacyjne za korzystanie z mediów itp., - cena wywoławcza stawki czynszu za najem 1 m ² pow. użytkowej lokalu - 10,00 zł netto bez podatku VAT, - minimalne postąpienie w kwocie 1,00 zł, - podatek od nieruchomości płatny wg stawek ustalonych przez Radę Miejską Strzelina.	okres najmu lokalu 10 lat	przetarg nieograniczony ustny (licytacja)	

1. Waloryzacja czynszu – raz w roku – według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług, ogłaszanego przez Prezesa GUS za rok poprzedni w Monitorze Polskim.

2. Szczegółowych informacji dotyczących sposobu i trybu najmu w/w lokali udziela pracownik CUKiT Pan Michał Partyka w siedzibie Centrum przy ul. A. Mickiewicza Nr 8, tel. 071/7938555 lub 071/7938556 wew. 105.

CENTRUM USŁUG KOMUNALNYCH I TECHNICZNYCH
ul. Mickiewicza nr 8
57-100 STRZELIN
tel. 071 79 38 556
tel./fax 071 79 38 555
NIP 914-153-58-02 Regon 020659321

KIEROWNIK
CENTRUM USŁUG KOMUNALNYCH
I TECHNICZNYCH
Kazimierz Sęga