

Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin

poddaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

**nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Strzelin
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym w trybie art. 209a
ustawy o gospodarce nieruchomościami**

wykaz ogłasza się na okres 21 dni

Położenie nieruchomości	nr działki i pow. w m ² KW opis nieruchomości	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Warunki płatności
Strzelin ul. Książąt Brzeskich	nr 47/9 AM 16 o pow. 17 m ² KW WR1T/00016558/9 nr 47/11 AM 16 o pow. 223 m ² WR1T/00016359/4 Działki niezabudowane	Działki nie są objęte obowiązującym m.p.z.p. Do 31.12.2002 r. w Planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelin Symbol 1.1MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej w granicach starego miasta	27 569,00 zł netto po udzieleniu 99% bonifikaty 275,70 zł	cena powiększona o podatek VAT, płatna przed podpisaniem umowy notarialnej, najpóźniej 7 dni przed jej zawarciem

UWAGA:

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm./ w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zamieszczono na tablicy ogłoszeń UMiG w Strzelinie
w dniu 23 kwietnia 2012 r.