

O G Ł O S Z E N I E

o przetargu

Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin ogłasza przetarg ustny ograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Strzelina.

**SKIEROWANY JEST DO WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI BEZPOŚREDNIO
GRANICZĄCYCH Z PRZEDMIOTEM DZIERŻAWY**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia dzierżawa	Przeznaczenie	Stawka wywoławcza czynszu najmu
1.	Strzelin	dz. nr 249/7 AM 35 o pow. 0,5923 ha	72 m ²	poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	0,30 zł netto za 1 m ² Wadium 25,00 zł

1. Przetarg odbędzie się dnia **31 stycznia 2014 r. o godz. 12⁰⁰** w sali nr 24 Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie, ul. Ząbkowicka 11.
2. Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu wyznacza się na dzień **28 stycznia 2014 r.** Do tego dnia należy także wpłacić wadium w wysokości **25,00 zł** w kasie UMiG w Strzelinie, pok. 7 lub na konto urzędu – Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie nr 84 9588 0004 0000 7780 2000 0060.
3. Lista oferentów zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona w siedzibie UMiG w Strzelinie nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.
4. Wadium zwraca się natychmiast po przetargu na konto podane przez uczestnika przetargu.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg jest zwracane po podpisaniu umowy dzierżawy. W przypadku nie przystąpienia do umowy dzierżawy, wadium przepada na rzecz Wydierżawiającego.
6. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % stawki wywoławczej.
7. Po rozstrzygnięciu przetargu zostanie sporządzony protokół, który będzie podstawą do zawarcia umowy najmu na okres 3 lat za czynsz ustalony w drodze niniejszego przetargu.
8. Do wartości osiągniętej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT.
9. Czynsz za najem płatny będzie do 31 lipca każdego roku począwszy od 2014 r.
10. Oprócz czynszu za dzierżawę, dzierżawca będzie zobowiązany wносить należny podatek.

Zainteresowanych zapraszamy do wzięcia udziału w przetargu.

Szczegółowych informacji udziela:

**Wydział Nieruchomości Urbanistyki i Rolnictwa UMiG w Strzelinie, II piętro – pok. 47
lub pod nr tel. 71/39 21 971 wew. 143 w godz. 7⁴⁵ – 15⁴⁵**