

## **O G Ł O S Z E N I E** **o przetargu**

Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin ogłasza przetarg ustny ograniczony na najem nieruchomości gruntowych, położonych na terenie Gminy Strzelin.

**PRZETARG OGRANICZONY SKIEROWANY JEST DO WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI BEZPOŚREDNIO GRANICZĄCYCH Z PRZEDMIOTEM NAJMU**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia najmu	Przeznaczenie	Stawka wywoławcza czynszu najmu
1.	Strzelin	<b>część dz. nr 2/13 AM 35</b> o pow. 0,7489 ha	40 m <sup>2</sup>	poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej <b>działka nr 3 AM 35</b>	1,00 zł netto za 1 m <sup>2</sup>  Wadium 40,00 zł
2.	Strzelin	<b>część dz. nr 25 AM 30</b> o pow. 0,0715 ha	70 m <sup>2</sup>	poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej <b>działka nr 24 AM 30</b>	1,00 zł netto za 1 m <sup>2</sup>  Wadium 50,00 zł

1. I przetarg ograniczony odbędzie się dnia **20 września 2012 r.** o godz. 13<sup>00</sup> w sali nr 24 Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie, ul. Ząbkowicka 11
2. Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu wyznacza się na dzień **17 września 2012 r.** Do tego dnia należy także wpłacić wadium wskazane w 6 kolumnie tabeli w kasie UMiG w Strzelinie pok. nr 7, która jest czynna od godz. 9.00 do 14.00 lub na konto Gminy Strzelin – BZ WBK S.A. 1 Oddział Strzelin 31 1090 2431 0000 0006 1600 0037. Przy wpłacie wadium należy podać nr konta, na które w razie jego zwrotu będzie można dokonać przelewu.
3. Lista oferentów zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona w siedzibie UMiG w Strzelinie nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.
4. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej stawki wywoławczej.
5. Wadium zwraca się natychmiast po przetargu.
6. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zwrócone po podpisaniu umowy dzierżawy. W przypadku nie przystąpienia do umowy najmu, wadium przepada na rzecz Wynajmującego.
7. Po rozstrzygnięciu przetargu zostanie sporządzony protokół, który będzie podstawą do zawarcia umowy najmu na okres 3 lat za czynsz ustalony w drodze niniejszego przetargu.
8. Do wartości osiągniętej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT.
9. Czynsz za najem płatny będzie do 31 lipca każdego roku począwszy od 2013 r.
10. Oprócz czynszu za najem, najemca będzie zobowiązany wносить należny podatek.

**Zainteresowanych zapraszamy do wzięcia udziału w przetargu.**

Szczegółowych informacji udziela UMiG w Strzelinie, tel. 39 21 971 wew. 143 w godz. 7<sup>45</sup> – 15<sup>45</sup>.