

# OGŁOSZENIE o przetargu

Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem nieruchomości gruntowych położonych na terenie Gminy Strzelin.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki - KW	Przeznaczenie m.p.z.p. STRZELIN- ZĄBKOWICKA - sposób korzystania z nieruchomości przeznaczonej do najmu	stawka wywoławcza czynszu najmu w zł netto miesięcznie
1.	Strzelin Pl. 1-go Maja	działka nr 66/46 AM 19 o pow.0,0030 ha - WR1T/00027360/4	23MW – tereny zabudowy wielorodzinnej - Miejsce parkingowe bez prawa zabudowy	21,00 zł netto miesięcznie  wadium 50,00 zł
		działka nr 66/47 AM 19 o pow.0,0030 ha - WR1T/00027309/9		21,00 zł netto miesięcznie  wadium 50,00 zł
		działka nr 66/48 AM 19 o pow.0,0030 ha - WR1T/00027308/2		21,00 zł netto miesięcznie  wadium 50,00 zł
		działka nr 66/49 AM 19 o pow.0,0031 ha - WR1T/00027253/1		21,70 zł netto miesięcznie  wadium 50,00 zł
		działka nr 66/50 AM 19 o pow.0,0030 ha - WR1T/00027483/2		21,00 zł netto miesięcznie  wadium 50,00 zł
		działka nr 66/51 AM 19 o pow.0,0031 ha - WR1T/00027361/1		21,70 zł netto miesięcznie  wadium 50,00 zł
		działka nr 66/52 AM 19 o pow.0,0031 ha - WR1T/00027363/5		21,70 zł netto miesięcznie  wadium 50,00 zł

1. Przetarg odbędzie się dnia **12 lipca 2012 r.** o godz. 11<sup>00</sup> w sali nr 24 Urzędu Miasta i Gminy Strzelinie, ul. Ząbkowicka 11.

2. Wadium w wysokości wymienionej w 5 kolumnie należy wpłacić najpóźniej do dnia **9 lipca 2012 r.** w kasie UMiG w Strzelinie, pok. 7 lub na konto Gminy Strzelin BZ WBK S.A. 1 Oddział Strzelin nr 31 109024310000000616000037. Przy wpłacie wadium należy podać nr konto, na które w razie jego zwrotu będzie można dokonać przelewu.
3. Wpłata wadium uprawnia osoby do wzięcia udziału w przetargu.
4. Wpłacone jedno wadium uprawnia do wzięcia udziału w przetargu na najem jednej działki. Wpłacając wadium należy wskazać numer działki, która będzie przedmiotem licytacji.
5. Wadium zwraca się natychmiast po przetargu na konto podane przez uczestnika przetargu.
6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg jest zwracane po podpisaniu umowy najmu. W przypadku nie przystąpienia do umowy najmu, wadium przepada na rzecz Wynajmującego.
7. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% stawki wywoławczej.
8. Do wylicytowanej stawki czynszu za najem będzie doliczony 23% podatek VAT.
9. Oprócz czynszu za najem, najemca będzie zobowiązany opłacać należny podatek od nieruchomości.
10. Po rozstrzygnięciu przetargu zostanie sporządzony protokół, który będzie podstawą do zawarcia umowy najmu na okres 3 lat za czynsz ustalony w drodze niniejszego przetargu.

***Zainteresowanych zapraszamy do wzięcia udziału w przetargu.***

Szczegółowych informacji udziela Wydział Nieruchomości Urbanistyki i Rolnictwa UMiG w Strzelinie, II piętro – pok. 45 lub pod nr tel. 39 21 971 wew. 143 w godz. 7<sup>45</sup> – 15<sup>45</sup>.