

BURMISTRZ MIASTA I GMINY STRZELIN
OGŁASZA NIEOGRANICZONY PRZETARG PISEMNY /OFERTOWY/ NA
SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI, POŁOŻONEJ W STRZELINIE
/UL. KOŚCIELNA /

Przedmiotem nieograniczonego przetargu ofertowego jest sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Strzelin, położonej w Strzelinie w granicach następujących działek:

Lp.	Położenie - ulica	Nr działki Arkusze mapy	Pow. działki	Księga Wieczysta
1.	Strzelin, ul. Kościelna	72/1 AM 16	27 m ²	WR1T/00016359/4
2.	Strzelin, ul. Kościelna	72/2 AM 16	483 m ²	WR1T/00016359/4
3.	Strzelin, ul. Kościelna	72/3 AM 16	1949 m ²	WR1T/00016359/4
4.	Strzelin, ul. Kościelna	73 AM 16	383 m ²	WR1T/00016359/4

Cena wywoławcza wynosi **418 000,00 zł netto** (słownie: czterysta osiemnaście tysięcy złotych 00/100)

Wadium na przetarg wynosi **83 600,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące sześćset złotych 00/100)

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Decyzją o warunkach zabudowy Nr 29/2010 z dnia 30.09.2010 r. przeznaczono **teren pod zabudowę mieszkalno-usługową**.

Powyzsza nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- złożenie **do dnia 20 września 2011 r.** pisemnej oferty podpisanej przez oferenta w zamkniętej kopercie z dopiskiem „oferta na przetarg nieruchomości, położonej w Strzelinie /ul. Kościelna/- 19 sierpnia 2011 r. ” w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie, ul. Ząbkowicka 11 /parter, pok.20/ w godzinach pracy urzędu.
- wpłacenie wadium gotówką do kasy Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie czynnej od poniedziałku do piątku w godz. 8⁰⁰ - 14⁰⁰ lub na konto Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie prowadzone przez BZ WBK SA O/Strzelin nr 31 109024310000000616000037. W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego wpłata powinna być dokonana odpowiednio wcześniej tak, aby w terminie składania ofert, wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu

CZĘŚĆ JAWNA PRZETARGU odbędzie się w dniu 23 września 2011 r. o godz. 13⁰⁰
w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie, ul. Ząbkowicka 11,
I piętro, sala nr 24

Wpłacenie wadium oznacza przyjęcie warunków przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej przeniesienia prawa własności nieruchomości w terminie wyznaczonym przez Urząd Miasta i Gminy w Strzelinie.

Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu bez podania przyczyn lub zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

W niniejszym przetargu obowiązują dodatkowe warunki pn. **REGULAMIN I WARUNKI NIEOGRANICZONEGO PRZETARGU PISEMNEGO /OFERTOWEGO/**, które można uzyskać w Wydziale Nieruchomości, Urbanistyki i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie, ul. Ząbkowicka 11, pok. nr 44 i 45 bądź jest do pobrania na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej UMiG Strzelin www.strzelinumg.ibip.wroc.pl

Zainteresowanych zapraszamy do wzięcia udziału w przetargu

Szczegółowych informacji udziela Wydział Nieruchomości Urbanistyki i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie, ul. Ząbkowicka 11 /II piętro, pok. 45/ tel. 71/3921971 wew. 143 w godz. 7⁴⁵-15⁴⁵