

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Zespół Oświaty Gminnej w Strzelinie, ul Ząbkowicka 11a tel. (71) 3927200 50-100 Strzelin ogłasza **przetarg nieograniczony pisemny na wynajem** pomieszczeń o łącznej powierzchni 167,40 m² wraz z wyposażeniem w budynku przy ul. Kruczej nr 4 w Strzelinie.

Kryterium wyboru Najemcy jest cena najwyższa brutto czynszu za wynajem 1m² lecz nie mniejsza niż 10 zł za 1m² powierzchni użytkowej.

Oprócz czynszu Najemca będzie pokrywał pełne koszty związane z eksploatacją przedmiotu najmu opłaty za: energię elektryczną, wodę i ścieki, wywóz nieczystości, ogrzewanie. Oferty w formie pisemnej, w zamkniętych kopertach z napisem „Przetarg na wynajem pomieszczeń przy ul. Kruczej 4 w Strzelinie” należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do dnia **18 sierpnia 2011 r. do godziny 9⁰⁰** w Zespole Oświaty Gminnej w Strzelinie ul. Ząbkowicka 11a. Otwarcie ofert nastąpi z dnia **18 sierpnia 2011r o godz. 10⁰⁰** w Zespole Oświaty Gminnej w Strzelinie ul. Ząbkowicka 11a.

Oferty złożone po upływie terminu przewidzianego na składanie ofert nie będą przyjmowane. Warunki dotyczące złożenia oferty oraz udziału w przetargu znajdują się w Regulaminie wynajmu, z którym oferent powinien się zapoznać przed złożeniem oferty.

Wadium w wysokości 1000zł z dopiskiem „Przetarg na wynajem pomieszczeń przy ul. Kruczej nr 4 należy wpłacić przed upływem terminu do składania ofert do dnia **17 sierpnia 2011r do godz. 10⁰⁰** przelewem na konto Zespołu Oświaty Gminnej w Strzelinie: BZ WBK S.A. oddział Strzelin Nr konta: 61109024310000000110903425 (wymagana jest oryginalna pieczęć banku potwierdzająca dokonanie przelewu bankowego) dołączyć do oferty.

Umowa najmu zostanie zawarta na okres trzech lat.

Umowa zostanie podpisana w ciągu 10 dni od daty otrzymania informacji od

Wynajmującego, Najemca zobowiązuje się do podpisania umowy w terminie określonym przez wynajmującego.

W przypadku gdy wygrywający przetarg nie dokona wpłaty wadium, lub nie zawrze umowy w wyznaczonym terminie, wadium ulega przepadkowi. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się w terminie 3 licząc od dnia rozstrzygnięcia bądź unieważnienia przetargu.

Ogłaszający zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu w każdym momencie bez podania przyczyny.

Szczegółowych informacji w sprawie przetargu udziela Józef Litwiński tel. 71/3927200 od poniedziałku do piątku w godzinach 9:00 do 12:00.

Ogłoszenie, regulamin przetargu, formularz przetargowy oraz istotne postanowienia umowy najmu należy pobrać ze stron internetowych:

www.strzelin.pl.