

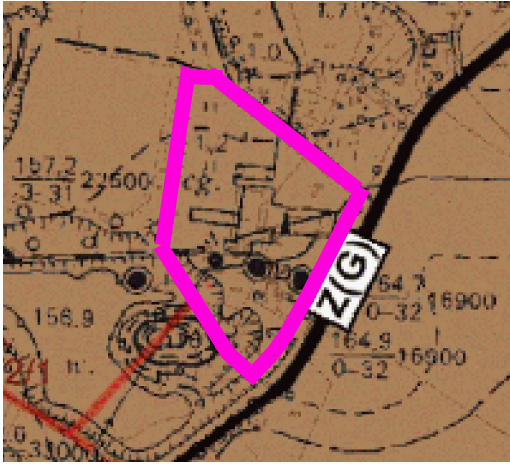


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "STRZELIN - STARA CEGIELNIA"

SKALA 1:1000

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XXVIII/299/25
RADY MIEJSKIEJ STRZELINA
Z DNIA 30 GRUDNIA 2025 R.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY STRZELIN



Granica obszaru objętego planem

LEGENDA	
	granice opracowania w skali 1:10 000
	granice terenów zamkniętych
UŻYTKOWANIE TERENU	
	obszar centrum usługowego staromiejskiego
	obszary zabudowy śródmiejskiej
	obszary zabudowy miejskiej
	obszary usług i usług sportu i rekreacji
	obszary aktywności gospodarczej
	obszary eksploatacji powierzchniowej złóż
	obszary zieleni
	obszary rolnicze
	cmentarze
	las
	wody powierzchniowe śródlądowe
OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO	
	projektowane retencyjne zbiorniki wodne
	granica zespołu przyrodniczo-krajobrazowego Wzgórza Strzełskie
	granica terenu górniczego
	granica obszaru górniczego
	udokumentowane złoża
	obszary szczególnego zagrożenia powodzią - Q10%
	obszary szczególnego zagrożenia powodzią - Q1%
	granice obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, na których prawdopodobieństwo powodzi jest niskie - Q0,2%
	wąły przeciwpowodziowe
	obszary zagrożenia powodziowego w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego, przy wyznaczeniu których przyjęto przepływ o średnim prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi wynoszącym raz na 100 lat (Q1%)
TERENY KOMUNIKACJI	
	drogi i ulice klasy głównej
	drogi i ulice klasy zbiorczej z dopuszczeniem klasy głównej
	drogi i ulice klasy zbiorczej
	drogi i ulice klasy zbiorczej projektowane
	drogi i ulice klasy lokalnej
	drogi i ulice klasy lokalnej projektowane
	tereny komunikacji kolejowej
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	
	linia napowietrzna elektroenergetyczna 20 kV
OCHRONA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO	
	strefa "A" ochrony konserwatorskiej
	strefa "B" ochrony konserwatorskiej
	strefa "K" ochrony krajobrazu kulturowego
	strefa ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych
	stanowiska archeologiczne
	mięscowości, w których zlokalizowane są obiekty i tereny wpisane do rejestru zabytków
OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH	
	strefa sanitarna od cmentarza 50 m
	strefa sanitarna od cmentarza 150 m
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	
	stacja wodociągowa
POZOSTAŁE OZNACZENIA	
	podstrefa Strzelin Specjalistycznej Strefy Ekonomiczno-Walbrzyskiej

LEGENDA

	Granica obszaru objętego planem
	Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	Nieprzekraczalna linia zabudowy
	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
	Teren elektroenergetyki
	Linie sieci elektroenergetycznych średniego napięcia
	Pas technologiczny wzdłuż linii elektroenergetycznych
	Obszar historycznej cegielni tożsamy ze strefą „B” ochrony konserwatorskiej
	Zabytkowy komin
	Obszary udokumentowanych złóż surowców naturalnych

0 10 20 30 40 50 m