

ZARZĄDZENIE NR 141/2025
BURMISTRZA MIASTA I GMINY STRZELIN

z dnia 2 lipca 2025 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykazu o sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Strzelin

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) w związku z art.35 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej Strzelina Nr 152/25 z dnia 25 marca 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego zarządzam co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do sprzedaży w trybie przetargowym lokalu mieszkalnego wymienionego w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1 podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Strzelin na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin
/-/ Dorota Pawnuk

Załącznik do zarządzenia Nr 141/2025
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin
z dnia 2 lipca 2025 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Strzelin przeznaczonego do sprzedaży w trybie przetargowym

wykaz ogłasza się na okres 21 dni

l.p	położenie	Nr działki pow. działki	pow. lokalu udział w nieruchomości wspólnej	przeznaczenie w m.p.z.p	wartość	nr księgi wieczystej
1.	Wąwolnica 8 lokal nr 3	44 pow. 3600 m2	34,99 m2 1328/10000 pokój, kuchnia, przedpokój, lokal wymaga remontu	teren oznaczony 02RM/MN-teren zabudowy zagrodowej/zabudowa jednorodzinna oraz RO-tereny ogrodów i sadów przydomowych	60000,00 zł	WR1T/00039231/8

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) mogą składać wnioski w terminie do dnia 14 sierpnia 2025 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Strzelin.

2. Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2024 r. poz. 361).

Wykaz podlega wywieszeniu od dnia 3 lipca 2025 r. do dnia 24 2025 r.