

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 250/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin
z dnia 15 października 2024 r.

Wykaz

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Powierzchnia lokalu w m ²	Nabywca
					Pomieszczenia przynależne	
1	Strzelin, ul. Wojska Polskiego 1B lokal mieszkalny nr 8	Dz. 36/22 AM 16 pow. 273,00 m ² WR1T/00015619/8	241251,00 zł bonifikata 85%	udział 408/10000 1749,00 zł bonifikata 85%	36,90 m ² -	najemca

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) mogą składać wnioski w terminie do dnia 26 listopada 2024 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Strzelin.

2. Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin, najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.

3. Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2024 poz.361 ze zm).

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń od dnia 16 października 2024 do dnia 6 listopada 2024 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin
/-/ Dorota Pawnuk