

INWESTOR



608 795 889 architekt Adam Konsencjusz

ARCHITEKTURA-KONSENCJUSZ
USŁUGI PROJEKTOWE
UL. POWSTAŃCÓW ŚLĄSKICH 1A/1
57-100 STRZELIN
TEL. 608 795 889

STAROSTWO POWIATOWE
W STRZELINIE
KANCELARIA OGÓLNA
Wpł. 16.05.2024
Liczba załączników
Podpis

PROJEKT BUDOWLANY
NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA SCHODÓW DREWNIANYCH – TECHNICZNYCH ORAZ REMONT ZAGRZYBIONYCH TYNKÓW
--------------------------------------	--

STAROSTWO POWIATOWE
W STRZELINIE
BIURO GŁÓWNE
BIURO URZĄDZENIA
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
ul. Kamienna 10, 57-100 STRZELIN
tel. 71 392 30 16 do 17, fax 71 392 30 15

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	57-100 STRZELIN, UL. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOLA
----------------------------------	---

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	KATEGORIA X – BUDYNKI SAKRALNE
--------------------------------------	--------------------------------

- NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ	021704_4 STRZELIN
- NAZWA I NR OBRĘBU EWIDENCYJNEGO	021704_4.0001 STRZELIN
- NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	19, AM-16

Załącznik nr 1/1 do decyzji
Starosty Strzezińskiego
o udzielenie pozwolenia
na budowę nr 152/2024
z dnia 04.06 2024 r.

IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA, ADRES INWESTORA	KOŚCIÓŁ RZYMSKOKATOLICKI PW. PODWYŻSZENIA KRZYŻA ŚWIĘTEGO 57-100 STRZELIN, UL. ŚW. FLORIANA 2
---	--

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko specjalność i numer uprawnień budowlanych	data opracowania	
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT	mgr inż. arch. ADAM KONSENCJUSZ	25-04-2024	PODPIS
	spec. uprawnień nr uprawnień	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń 36/07/DOIA		

Adam Konsencjusz
mgr inż. architekt
Adam Konsencjusz
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. 36/07/DOIA

STRZELIN 25-04-2024

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
we Wrocławiu

SPIS TREŚCI – do projektu architektoniczno-budowlanego

STRONA TYTUŁOWA

Nr strony
1

SPIS TREŚCI

2

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

3

ZAŚWIADCZENIE I UPRAWNIENIA PROJEKTANTA

4

OPIS TECHNICZNY

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

5-6

RYSUNKI

A-1 – RZUT PRZYZIEMIA, PRZEKRÓJ A-A, PRZEKRÓJ B-B

1:100

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34.3d.3 i 34.3f Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

Oświadczamy, o sporządzeniu projektu architektoniczno-budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA SCHODÓW DREWNIANYCH – TECHNICZNYCH ORAZ REMONT ZAGRZYBIONYCH TYNKÓW			
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	57-100 STRZELIN, UL. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOŁA			
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA, ADRES INWESTORA	KOŚCIÓŁ RZYMSKOKATOLICKI PW. PODWYŻSZENIA KRZYŻA ŚWIĘTEGO 57-100 STRZELIN, UL. ŚW. FLORIANA 2			
zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko specjalność i numer uprawnień budowlanych	data opracowania	
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT	mgr inż. arch. ADAM KONSENCJUSZ	25-04-2024	PODPIS
	spec. uprawnień nr uprawnień	architektoniczna do projektowania bez ograniczeń 36/07/DOIA		



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L. dz. DOIA /16/2008

sygnatura akt: OKK/71317/207

Wrocław, dnia 07.01.2008 r

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 11 ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 11 art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), art. 11, 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 26 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zmianami),

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów
stwierdza, że

Pan mgr inż. arch. Adam Mikołaj Konsencjusz

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i nadaje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

nr ewidencyjny 36/07/DOIA

Decyzja niniejsza uwzględnia w całości żądania strony i nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIA, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Włodzimierz Wilczewski - przewodniczący OKK

Leszek Link - v-ce przewodniczący OKK

Juliusz Modlinger - sekretarz OKK

Elżbieta Cedzielska - członek OKK

Jerzy Chmiel - członek OKK

Krzysztof Czerkas - członek OKK

Wanda Grochocka - członek OKK

Piotr Kociołek - członek OKK

Jan Malkowski - członek OKK

Orzucują:

1. Pan Adam Konsencjusz, ul. Grota Roweckiego 25/2, 57-100 Strzelin

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

3. Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów

4. A/a



ZGODNIE
Z ORYGINAŁEM



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZASWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Adam Mikołaj Konsencjusz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr 36/07/DOIA, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1184**.

Członek czynny od: 06-05-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-08-2023 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1184-E13E-5881-A155-DA3F

STAROSTWO POWIATOWE
W STRZELINIE
WYDZIAŁ URBANISTYKI,
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
ul. Kamienna 10, 57-100 STRZELIN
tel. 71 392 30 16 do 17, fax 71 392 30 15

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

1. RODZAJ I KATEGORIĘ OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO;

KATEGORIA X – BUDYNKI SAKRALNE

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO;

Bez zmian – kościół rzymsko-katolicki

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO;

Bez zmian

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO;

Bez zmian

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJĘ O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO;

Nie dotyczy

6. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU - LICZBĘ LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH;

Brak lokali mieszkalnych.

7. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO:

a) zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych,

Nie dotyczy – bez zmian

b) emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych

Nie dotyczy – bez zmian

c) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania

Nie dotyczy – bez zmian

d) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi

Nie dotyczy – bez zmian

8. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO

Nie dotyczy – bez zmian

9. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU

Nie dotyczy – bez zmian

8. ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA WYSOKOEFEKTYWNYCH SYSTEMÓW ANTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO DLA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO.

Nie dotyczy – bez zmian

9. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI ZASTOSOWANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ W POSZCZEGÓLNYCH POMIĘSZCZENIACH.

Nie dotyczy – bez zmian

I. OPIS TECHNICZNY WRAZ Z OGÓLNA OCENĄ STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU

1. Podstawa opracowania.

- Zlecenie Inwestora.
- Inwentaryzacja budynku w zakresie niezbędnym dla projektowanej inwestycji.

2. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji dla inwestycji związanej z wykonaniem wewnętrznych schodów prowadzących na wieżę oraz wymiana części tynków wewnętrznych.

3. Przyjęte obciążenia użytkowe:

Obciążenie użytkowe schodów: 1,5 kN/m²

4. Ocena stanu technicznego podstawowych elementów konstrukcji budynku

Ta część opracowania ma na celu ocenę stanu technicznego substancji budowlanej budynku, w szczególności:

- ocenę sposobu posadowienia;
- ocenę typu konstrukcji budynku: ścian, stropów, konstrukcji dachu;
- ocenę stanu zachowania konstrukcji i ewentualne wskazówki co do zabezpieczenia poszczególnych elementów.

4.1. Fundamenty, ściany fundamentowe - wykonane zostały jako kamienne – nie prowadzono prac odkrywkowych

4.2. Ściany nośne kondygnacji nadziemnych - murowane z kamienia, grubości ścian zgodnie z częścią rysunkową, w części nietynkowane oraz otynkowane. Brak śladów zarysowań i pęknięć konstrukcyjnych, tynki wewnętrzne w dobrym stanie - bez ubytków w części przy podłodze do wymiany z powodu wilgoci i zagrzybienia.

Stan techniczny ścian nośnych- dobry.

4.3 Strop wieży

Brak widocznych ugięć, stan techniczny można określić jako dobry.

4.4 Dach - budynek przekryty jest dachem o konstrukcji drewnianej, z pokryciem dachówką typu mniszka w kolorze czerwonym ceglastym. Dach wieży na planie ośmiokąta, przekryty blachą układaną w karo, w dobrym stanie technicznym

4.5 Istniejące elementy wykończeniowe.

- Okładziny ścienne i podłogowe – ze śladami zużycia spowodowanymi codzienną eksploatacją pomieszczeń, remontowane i konserwowane na bieżąco.
- Rynny i rury spustowe w dobrym stanie technicznym, remontowane i konserwowane na bieżąco.

5.1. Schody wachlarzowe drewniane prowadzące na wieżę.

Projektuje się wykonanie nowych schodów, o lokalizacji, geometrii i jak na rysunkach. Główną konstrukcję nośną biegów stanowią dwie belki policzkowe, wykonane z drewna. Do belek policzkowych mocowane będą stopnie drewniane. Poręcze i słupki balustrad z drewna. Planuje się oparcie schodów na posadzce oraz na belce stropu wieży. Dodatkowo planuje się wykonanie trzech wsporników ściennych zamocowanych do muru kamiennego za pomocą kotew stalowych.

5.2. Tynki wewnętrzne

Planuje się remont (wymianę) części tynków wewnętrznych. W części ścian mających styk z gruntem doszło do zawilgocenia i zagrzybienia tynków. Przewiduje się ich wymianę polegającą na skuciu tynków, następnie osuszeniu i odgrzybieniu murów. W miejscu skutych tynków po uprzednim przygotowaniu podłoża należy wykonać nowe tynki zgodne z istniejącymi oraz pomalować ściany w kolorze zgodnym z istniejącym. Szacuje się wymianę ok 65m² tynków

5.3. Stolarstwo oliwno-

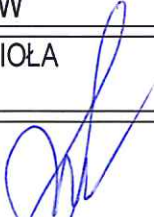
Wymiana witraży w części kościelnej



6.1. Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.

6.2. Roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

INFORMACJE DO BIOZ

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA SCHODÓW DREWNIANYCH – TECHNICZNYCH ORAZ REMONT ZAGRZYBIONYCH TYNKÓW		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	57-100 STRZELIN, UL. ŚW. MICHAŁA ARCHANIOLA		
PROJEKTANT	mgr inż. arch. ADAM KONSENCJUSZ 36/07/DOIA	podpis	

Ze względu na charakter prac, przed przystąpieniem do robót budowlanych Kierownik Budowy zobowiązany jest do opracowania planu BIOZ.

1) Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- wykonanie schodów wewnętrznych
- remont części tynków wewnętrznych

2) Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- budynek sakralny

3) Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- Brak

4) Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy:

Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5m a w szczególności

- wykonywanie schodów wewnętrznych : niebezpieczeństwo upadku z

5) Sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przy wykonywaniu ścian: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych rozdział 8 - Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 — Roboty na wysokościach,

6) Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia

Opracowaniu podlega sposób prowadzenia prac na wysokości, w szczególności pracy na rusztowaniach, sposób zabezpieczenia przed upadkiem z wysokości, zabezpieczenie przed urazem od spadającego przedmiotu.

Należy podać informację dla prac na rusztowaniach w postaci: tablic ostrzegawczych, siatek ochronnych, komunikacji w strefie wydzielonej, daszki zabezpieczające.

- W części rysunkowej należy opracować:
- główne ciągi komunikacyjne dla potrzeb realizacji robót,
- punkty składowania materiałów dla potrzeb budowy,
- strefy ochronne dla prac prowadzonych na wysokości.