

Załącznik do zarządzenia Nr 173
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin
z dnia 19 września 2023 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin

podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Strzelin
przeznaczonej do dzierżawy na okres 30 lat, celem lokalizacji budowli w postaci do 14 sztuk silosów
przeznaczonych do przechowywania wysłodków buraczanych, w tym zamknięty silos do przechowywania
nawozów rolniczych

wykaz ogłasza się na okres 21 dni

| Lp. | Obręb | Nr dz. | AM | pow. w ha | pow. dzierżaw y w ha | Przeznac zenie w m.p.z.p. „Strzelin- Osiedle Na Skarpie II” | Stawka czynszu dzierżawnego - Nr księgi wieczystej |
|-----|---------------|----------------|----|--------------|-------------------------------|---|--|
| 1. | Muchowie c | 216/7 216/8 | 1 | 11,1015 | 4,6015 | EF Teren Urządzeń farmy Fotowoltaic znej | 1.Czynsz w wysokości 0,5% stawki podstawowej tj. 2 280,00 zł/h*rok w pierwszym etapie dzierżawy terenu. a) Etap I obejmować będzie okres od podpisania umowy do dnia uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę silosów wraz z infrastrukturą towarzyszącą. b)Za cały obszar objęty dzierżawą opłata wyniesie 874,29 zł netto/m-c. 2.Czynsz w wysokości 2,0% stawki podstawowej tj. 9120,00 zł/h*rok w drugim etapie dzierżawy terenu. a) Etap II obejmować będzie okres od dnia uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę silosów wraz z infrastruktura towarzyszącą do dnia uzyskania pozwolenia na użytkowanie tego obiektu wydane przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego). b)Za cały obszar objęty dzierżawą opłata wyniesie 3 497,14 zł netto/m- c. |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|---|
| | | | | | | <p>3. Czyszn w wysokości 11% stawki podstawowej tj. 50160,00 zł/h*rok w trzecim etapie dzierżawy terenu.</p> <p>a) Etap III obejmować będzie okres od dnia uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu silosów wraz z infrastruktura towarzyszącą umożliwiającą eksploatację i wykorzystanie na planowane cele dzierżawionych nieruchomości wraz z w/w obiektami)</p> <p>b) Za cały obszar objęty dzierżawą opłata wyniesie 19234,27 zł netto/m-c.</p> <p style="text-align: center;">WR1T/00017022/0 - do czynszu dzierżawnego będą doliczone zobowiązania podatkowe</p> |
|--|--|--|--|--|--|---|

Wykaz zamieszczono na tablicy ogłoszeń UMiG w Strzelinie
w dniu2023 r.