

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Na dzień 17 lutego 2022 r. o godz. 10⁰⁰ wyznaczono trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Strzelin, położonych w Strzelinie, Osiedle na Skarpie.

| Lp. | Położenie - Arkusz mapy | Nr działki | Pow. działki w ha | Oznaczenie użytków i klas | Przeznaczenie w m.p.z.p „Strzelin – Osiedle Na Skarpie II” | Wartość netto zł | Nr księgi wiecz ystiej |
|-----|-------------------------|-----------------------|-------------------|---|---|------------------|------------------------|
| 1. | Strzelin AM 36 | 19/18 | 0,0832 | RIV a- 0,0102 ha RVI-0,0706 ha ŁIV-0,0024 ha | MN/24 | 76 053,00 | |
| 2. | | 19/19 | 0,0825 | RVI- 0,0819 ha N -0,0006 ha | MN/24 | 75 413,00 | |
| 3. | | 19/20 | 0,0824 | RVI- 0,0438 ha N -0,0386 ha | MN/24 | 75 322,00 | |
| 4. | | 19/21 | 0,0823 | RVI- 0,0132ha Ps VI- 0,0019 ha N -0,0672 ha | MN/24 | 75 230,00 | |
| 5. | | 19/22 | 0,1044 | Ps VI- 0,0430 ha N -0,0614 ha | MN/24 | 95 432,00 | |
| 6. | | 19/24 | 0,0931 | RVI- 0,0931 ha | MN/24 UWAGA! Na działce znajdują się płyty betonowe | 85 103,00 | |
| 7. | | 19/27 | 0,1373 | RVI- 0,0792 ha Ps IV- 0,0178 ha N -0,0403 ha | MN/24 UWAGA! Na działce znajdują się płyty betonowe | 125 506,00 | |
| 8. | | 1/10 19/32 | 0,0895 0,0041 | Bp – 0,0895 ha RV – 0,0041 ha | MN/33 | 85 560,00 | |
| 9. | | 1/11 19/33 | 0,0657 0,0340 | Bp – 0,0657 ha RIVb – 0,0165 ha RV – 0,0106 ha RVI – 0,0052 ha N – 0,0017 ha | MN/33 | 91 135,00 | |
| 10. | | 1/8 | 0,1008 | Bp – 0,1008 ha | MN/33 | 92 141,00 | |
| 11. | | 1/9 | 0,0875 | Bp – 0,0875 ha | MN/33 | 79 984,00 | |
| 12. | | 19/34 | 0,1121 | RIVb – 0,0598 ha RVI – 0,0498 ha N – 0,0025 ha | MN/33 | 102 471,00 | |
| 13. | | 19/35 | 0,0865 | RIVb – 0,0779 ha RVI – 0,0086 ha | MN/33 | 79 070,00 | |
| 14. | | 19/37 | 0,0702 | RIVb – 0,0702 ha | MN/33 | 64 170,00 | |
| 15. | | 19/45 | 0,1127 | RV – 0,1084 ha N – 0,0043 ha | MN/37 | 103 019,00 | |
| 16. | | 19/46 | 0,1124 | RV – 0,0529 ha RVI – 0,0595 ha | MN/37 | 102 745,00 | |

WR1T/00016924/6
WR1T/00016359/4 DLA DZIAŁEK NR 1/8, 1/9, 1/10 I 1/11 AM 36

| | | | | | |
|-----|--------------|--------|---|---|------------|
| 17. | 19/47 | 0,1120 | RIVb – 0,0196 ha RV- 0,0579 ha RVI – 0,0345 ha | MN/37 | 102 379,00 |
| 18. | 19/48 | 0,1053 | RIVb – 0,0731 ha RV – 0,0322 ha | MN/37 | 96 255,00 |
| 19. | 19/52 | 0,1089 | RIVb – 0,1089 ha | MN/37 | 99 545,00 |
| 20. | 19/53 | 0,1299 | RIVb – 0,1299 ha | MN/37 | 118 742,00 |
| 21. | 19/54 | 0,1308 | RIVb – 0,1169 ha RV – 0,0139 ha | MN/37 | 119 564,00 |
| 22. | 19/55 | 0,0840 | RIVb – 0,0553 ha RV – 0,0287 ha | MN/37 UWAGA! Przez działkę przebiega wodociąg | 76 784,00 |
| 23. | 19/56 | 0,0803 | RIVb – 0,0803 ha | MN/37 UWAGA! Przez działkę przebiega wodociąg | 73 402,00 |

Zostały wpłacone w terminie następujące wadia:

| Nr działki | WPLACAJĄCY | KWOTA |
|--|--|--|
| 19/18, 19/19, 19/20,19/21,19/22 | p. Marek Pytka PHU MARBUD | 80 000,00 |
| 19/24, 19/27 | SIESTA Sp. Z. o.o. | 42 121,80 |
| 1/10 19/32 | p. Tomasz Zając p. Mirosław Rusin p. Elżbieta Krzesiek | 17 112,00 17 200,00 17 112,00 |
| 1/11 19/33 | p. Tomasz Zając | 18 227,00 |
| 1/8 | p. Elżbieta Krzesiek | 18 428,20 |
| 1/9 | p. Tomasz Zając p. Elżbieta Krzesiek | 15 996,80 15 996,80 |
| 19/45 | p. Marek Pytka PHU MARBUD p. Maciej Bujan- FIRMA THEE Sp. zo.o. p. Piotr Podyma p. Marcin Kowalczyk MTB | 20 603,80 20 603,80 20 605,00 20 603,80 |
| 19/46 | p. Marek Pytka PHU MARBUD p. Piotr Podyma p. Marcin Kowalczyk MTB | 20 549,00 20 550,00 20 549,00 |
| 19/47 | p. Przemysław Skwara p. Marek Pytka PHU MARBUD p. Piotr Podyma p. Marcin Kowalczyk MTB | 20 476,00 20 475,80 20 480,00 20 475,80 |
| 19/48 | p. Piotr Podyma | 19 300,00 |
| 19/53 | p. Marek Pytka PHU MARBUD p. Marcin Kowalczyk MTB | 23 478,40 23 748,40 |
| 19/54 | p. Marek Pytka PHU MARBUD p. Marcin Kowalczyk MTB | 23 912,80 23 912,80 |

| | | |
|--------------|--|-------------------------------------|
| 19/55 | p. Przemysław Skwara p. Marek Pytka PHU MARBUD p. Marcin Kowalczyk MTB | 15 357,00 15 356,80 15 356,80 |
| 19/56 | p. Marek Pytka PHU MARBUD | 15 982,00 |

W przetargu nie podjęto licytacji działek: 19/18, 19/19, 19/20, 19/21, 19/22, 19/48, 19/56, pomimo wpłat wadium.

Z uwagi na nieobecność osób, które dokonały wpłat wadium na dz. 1/11 i 19/33 oraz dz. 1/8, dz. 1/9, licytacja nie odbyła się.

Z uwagi na brak wpłat wadium na dz. 19/34, 19/35, 19/37 nie podjęto licytacji nieruchomości.

W wyniku przetargu nieruchomość dz. 19/24 AM 36 obręb Strzelin nabywa Firma SIESTA Sp. Z. o.o.

Cena wywoławcza nieruchomości, położonej w granicach działki nr 19/24 AM 36 Strzelin określona została na kwotę 85 103,00 zł netto.

Wartość działki osiągnięta w przetargu wyniosła 85 963,00 zł

Do wartości dolicza się 23% podatek VAT.

W wyniku przetargu nieruchomość dz. 19/27 AM 36 obręb Strzelin nabywa Firma SIESTA Sp. Z. o.o.

Cena wywoławcza nieruchomości, położonej w granicach działki nr 19/27 AM 36 Strzelin określona została na kwotę 125 506,00 zł netto.

Wartość działki osiągnięta w przetargu wyniosła 126 766,00 zł

Do wartości dolicza się 23% podatek VAT.

W wyniku przetargu nieruchomość dz. 1/9 oraz 19/32 AM 36 obręb Strzelin nabywa Pan Mirosław Rusin.

Cena wywoławcza nieruchomości, położonej w granicach dz. 1/9 oraz 19/32 AM 36 Strzelin określona została na kwotę 85 560,00 zł netto.

Wartość działki osiągnięta w przetargu wyniosła 86 420,00 zł

Do wartości dolicza się 23% podatek VAT

W wyniku przetargu nieruchomość dz. 19/45 AM 36 obręb Strzelin nabywa Firma MTB Marcin Kowalczyk.

Cena wywoławcza nieruchomości, położonej w granicach działki nr 19/45 AM 36 Strzelin określona została na kwotę 103 019,00 zł netto.

Wartość działki osiągnięta w przetargu wyniosła 104 059,00 zł

Do wartości dolicza się 23% podatek VAT.

W wyniku przetargu nieruchomość dz. 19/46 AM 36 obręb Strzelin nabywa Pan Piotr Podyma

Cena wywoławcza nieruchomości, położonej w granicach działki nr 19/46 AM 36 Strzelin określona została na kwotę 102 745,00 zł netto.

Wartość działki osiągnięta w przetargu wyniosła 108 925,00 zł

Do wartości dolicza się 23% podatek VAT.

W wyniku przetargu nieruchomość dz. 19/47 AM 36 obręb Strzelin nabywa Pan Przemysław Skwara

Cena wywoławcza nieruchomości, położonej w granicach działki nr 19/47 AM 36 Strzelin określona została na kwotę 102 379,00 zł netto.

Wartość działki osiągnięta w przetargu wyniosła 108 559,00 zł

Do wartości dolicza się 23% podatek VAT.

W wyniku przetargu nieruchomość dz. 19/53 AM 36 obręb Strzelin nabywa
Firma MTB Marcin Kowalczyk.

Cena wywoławcza nieruchomości, położonej w granicach działki nr 19/53 AM 36 Strzelin
określona została na kwotę 118 742,00 zł netto.

Wartość działki osiągnięta w przetargu wyniosła 129 452,00 zł
Do wartości dolicza się 23% podatek VAT.

W wyniku przetargu nieruchomość dz. 19/54 AM 36 obręb Strzelin nabywa
Firma MARBUD.

Cena wywoławcza nieruchomości, położonej w granicach działki nr 19/54 AM 36 Strzelin
określona została na kwotę 119 564,00 zł netto.

Wartość działki osiągnięta w przetargu wyniosła 132 764,00 zł
Do wartości dolicza się 23% podatek VAT.

W wyniku przetargu nieruchomość dz. 19/55 AM 36 obręb Strzelin nabywa
Firma MARBUD.

Cena wywoławcza nieruchomości, położonej w granicach działki nr 19/55 AM 36 Strzelin
określona została na kwotę 76 784,00 zł netto.

Wartość działki osiągnięta w przetargu wyniosła 86 794,00 zł
Do wartości dolicza się 23% podatek VAT.

**Informacja zamieszczona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Strzelin
w dniach 18.02.2022 do dnia 25.02.2022 r.**