

**Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin****podaje do publicznej wiadomości****W Y K A Z**

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Strzelin,  
przeznaczone do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, celem poprawy warunków zagospodarowania  
nieruchomości przyległych

wykaz ogłasza się na okres 21 dni

Lp.	Położenie - Arkusze mapy	Nr działki	Pow. działki [ha]	Oznaczenie użytków i klas [ha]	Przeznaczenie w m.p.z.p.	Wartość netto [zł]	Numer księgi wieczystej
1.	Strzelin - AM 21	86/2	0,0039	Bp-0,0039	„Strzelin-Osiedle Na Skarpie II” MW/2- Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	4 051,00	WRIT/00016359/4
2.	Biedrzychów w - AM 1	87/2	0,0200	Bz-0,0200	„MPZP dla miejscowości Biedrzychów” MN10- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej KDd2- Tereny dróg klasy dojazdowej	7 012,00	WRIT/00017001/7
3.	Pławna - AM 2	53	0,01	Br-RIIIa- 0,01	„MPZP dla miejscowości Pławna-Trześnia” MN13- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	4 434,00	WRIT/00017027/5

4.	<b>Kuropatnik</b> - AM 2	<b>414/2</b>	0,0345	Dr- 0,0345	„MPZP dla miejscowości Kuropatnik” 16MM- Tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej	15 249,00	WRIT/00017019/6
5.	<b>Kuropatnik</b> - AM 2	<b>414/3</b>	0,0368	Dr- 0,0368	„MPZP dla miejscowości Kuropatnik” 16MM- Tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej	16 266,00	WRIT/00017019/6
6.	<b>Kuropatnik</b> - AM 2	<b>434/11</b>	0,0076	Dr- 0,0076	„MPZP dla miejscowości Kuropatnik” 13MN/Ut Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej-turystycznej	3 564,00	WRIT/00017019/6

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899 z późn. zm.)w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz zamieszczono na tablicy ogłoszeń UMiG w Strzelinie w dniu 10 listopada 2021 r.**