

**Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 109 /2021
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin
z dnia 27 maja 2021 r.**

**WYKAZ
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału
w nieruchomości wspólnej**

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Powierzchnia lokalu w m ²	Nabywca
					Pomieszczenia przynależne	
1	Strzelin ul. Bolka I Świdnickiego 5 lokal mieszkalny nr 8	Dz. 40/2 AM 15 pow. 845,00 m2 WR1T/00021642/3	215072,00 zł bonifikata 85%	udział 12,62% 15677,00 zł bonifikata 85%	115,42 m2	najemca
					komórki piwniczne 22,98 m2	

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) mogą składać wnioski w terminie do dnia 09 lipca 2021 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Strzelin.

2. Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin, najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.

3. Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2020 poz. 106.).

Wykaz podlega wywieszeniu od dnia 28 maja 2021 r. do dnia 18 czerwca 2021 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin
/-/ Dorota Pawnuł