

**Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin
podaje do publicznej wiadomości
W Y K A Z
nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Strzelin, położonych w miejscowości
Biały Kościół - Nad Stawami
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego
wykaz ogłasza się na okres 21 dni**

Lp.	Położenie - Arkusze mapy	Nr działki	Pow. działki [ha]	Oznaczenie użytków i klas	Przeznaczenie w m.p.z.p. Gębczyce	wartość netto zł	Nr księgi wieczystej
1.	Biały Kościół AM 1	296	0,1647	RIVa – 0,0409 ha; RV – 0,1238 ha	UT - teren usług turystyki i rekreacji tj.: hotelarstwo, gastronomia, pola biwakowe wraz z urządzeniami towarzyszącymi . Dopuszcza się lokalizację: zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, handlu detalicznego, terenowych urządzeń sportowych.	45 408,00	WR1T/00041490/8
2		297	0,1649	RIVa – 0,0320 ha; RV – 0,1329 ha		45 463,00	
3		298	0,1627	RIVa – 0,0410 ha; RV – 0,1217 ha		44 856,00	
4		299	0,1601	RIVa – 0,0560 ha; RV – 0,1041 ha		44 140,00	
5		326	0,2050	RIVa – 0,1641 ha; RV – 0,0409 ha		50 902,00	
6		327	0,1861	RIVa – 0,1861 ha		46 209,00	
7		328	0,1730	RIVa – 0,1730 ha		47 696,00	
8		332	0,1718	RV – 0,1718 ha		47 365,00	
9		333	0,1613	RV – 0,1613 ha		44 470,00	

10		334	0,2459	RIVa - 0,0500 ha; RV- 0,1959 ha		61 057,00	
----	--	-----	--------	--	--	-----------	--

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990 z późn. zm.) w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz zamieszczono na tablicy ogłoszeń UMiG w Strzelinie
w dniu 12 kwietnia 2021 r.**