

**Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin**

podaje do publicznej wiadomości

**W Y K A Z**

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Strzelin  
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków  
zagospodarowania nieruchomości przyległej

*wykaz ogłasza się na okres 21 dni*

<b>Lp.</b>	<b>Położenie - Arkusze mapy</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Pow. działki [ha]</b>	<b>Oznaczenie użytków i klas</b>	<b>Przeznaczenie w m.p.z.p. dla miejscowości Gościęcice</b>	<b>Wartość netto zł</b>	<b>Nr księgi wieczystej</b>
1.	Gościęcice  -  AM 1	485	0,0100	Ws - 0,0100	<b>22 MM</b> Tereny mieszkaniowe mieszane	1351,00 zł po zastosowaniu u 30% bonifikaty Cena wynosi <b>945,70 zł</b> netto	WR1T/00017013/4

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990 z późn. zm.) w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz zamieszczono na tablicy ogłoszeń UMiG w Strzelinie  
w dniu 08 stycznia 2021 r.**