

**OGŁOSZENIE**  
**o przetargu**

**Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin ogłasza przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Strzelin, położonej w obrębie miasta Strzelin przy ul. Piłsudskiego**

Pierwszy przetarg na sprzedaż, ustny ograniczony dla właściciela budynku posadowionego na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Strzelin, położonej w Strzelinie przy ul. Piłsudskiego.

Lp.	Położenie - Arkusze mapy	Nr działki	Pow. działki [ha]	Oznaczenie użytków i klas [ha]	Przeznaczenie w m.p.z.p. "Strzelin- Piłsudskiego"	Wartość netto zł	Nr księgi wieczystej
1.	Strzelin - AM 11	111/7	0,0093	Bi – 0,0093 ha	MW/1  Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	18 075,00	WRIT/000016359/4

1. Pierwszy przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej dla właściciela budynku posadowionego na tej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Strzelin, położonej w Strzelinie przy ul. Piłsudskiego **odbędzie się dnia 06 listopada 2020 r. o godz. 10<sup>00</sup> w sali nr 24 Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie, ul. Zabkowska 11.**
2. Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu wyznacza się na dzień **3 listopada 2020 r. Do tego dnia uczestnik powinien wpłacić wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej działki (kolumna 7) oraz złożyć pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu.** Wadium wpłaca się na konto Gospodarczego Banku Spółdzielczego nr 84 9588 0004 0000 7780 2000 0060.
3. Lista oferentów zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona w siedzibie UMiG w Strzelinie nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.
4. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
5. Wadium zwraca się natychmiast po przetargu.
6. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet nabycia. W razie nie przystąpienia do umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
7. Kwota osiągnięta w przetargu winna być wpłacona na konto UMiG Strzelin – GBS w Strzelinie 63 9588 0004 0000 7780 2000 0050 najpóźniej 3 dni przed zawarciem aktu notarialnego.
8. Wyłącza się odpowiedzialność Gminy Strzelin za wady ukryte nieruchomości wystawionej do przetargu.
9. Sprzedaż nieruchomości odbędzie się w takim stanie w jakim znajduje się w dniu przetargu.
10. Sprzedaż nieruchomości objęta jest 23% stawką podatku VAT na podstawie art. 41 ust. 1 w związku z art. 146a pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (DZ. U. z 2020 poz. 106 z późn. zm. ).

*Zainteresowanych zapraszamy do wzięcia udziału w przetargu.*  
Szczegółowych informacji udziela Wydział Nieruchomości Urbanistyki i Rolnictwa  
Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie (pok. 44, 45 II piętro)  
tel. 71/39 21 971 wew. 143 i 142 w godz. 7<sup>45</sup> – 15<sup>45</sup>.