

**Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 197 /2020
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin
z dnia 18 września 2020 r.**

**WYKAZ
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału
w nieruchomości wspólnej**

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Powierzchnia lokalu w m ^{1 2 3}	Nabywca
					Pomieszczenia przynależne	
1	Strzelin ul. Młynarska 4 lokal mieszkalny nr 8	Dz. 83 AM 16 pow. 282,00 m2 WR1T/15618/1	250930,00 zł bonifikata 85%	udział 17,65% 5360,00 zł bonifikata 85%	98,64 m2	Najemca
					-	

- 1 Termin do złożenia wniosku o nabycie przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020 r. poz. 65 ze zm.) - nie może być krótszy niż 21 licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- 2 Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.
- 3 Sprzedaż lokali mieszkalnych na rzecz najemcy zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2020 poz. 106.).
- Wykaz podlega wywieszeniu od dnia 21 września 2020 r. do dnia 12 października 2020 r.