

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 59 /2020
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin
z dnia 23 marca 2020 r.

WYKAZ
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bez przetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału
w nieruchomości wspólnej

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Powierzchnia lokalu w m ²	Nabywca
					Pomieszczenia przynależne	
1	Strzelin ul. Kamienna 4b lokal mieszkalny nr 1 komórka gospodarcza	Dz. 68/34 AM 19 pow. 87,00 m2 KW grunt WR1T/00037240/0 Dz. 68/11 AM 19 pow. 16,00 m2	55135,00 zł bonifikata 90% 3644,00	udział 23,97 % 2110,00 zł bonifikata 90%	28,17 m2	Najemca
					-	
2	Strzelin ul. Jana Pawła II 31 lokal mieszkalny nr 1	Dz. 8/23 AM 12 pow. 311,00 m2 KW grunt WR1T/00034583,5	85269,00 zł bonifikata 90%	udział 41,39% 13069,00 zł bonifikata 90%	4,47 m2	Najemca
					55,78 m2	Najemca
					2,85	

1. Termin do złożenia wniosku o nabycie przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020 r. poz. 65 ze zm.) - nie może być krótszy niż 21 licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- 2.Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.
3. Sprzedaż lokali mieszkalnych zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2020 poz. 106.).

Wykaz podlega wywieszeniu od dnia 24 marca 2020 r. do dnia 14 kwietnia 2020 r.

BURMISTRZ

Dorota Pawluk