

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 54/2020
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin
z dnia 19 marca 2020 r.

WYKAZ
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bez przetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału
w nieruchomości wspólnej

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Powierzchnia lokalu w m ²	Nabywca
					Pomieszczenia przynależne	
1	Strzelin ul. Rynek 8 lokal mieszkalny nr 14	Dz. 27/11 AM 16 pow. 529 m2 KW grunt WR1T/00017268/6	145617,00 zł bonifikata 85%	udział 2,837 % 1629,00 zł bonifikata 85%	52,50 m2	Najemca
2	Strzelin ul. Rynek 8 lokal mieszkalny nr 27	Dz. 27/11 AM 16 pow. 529 m2 KW grunt WR1T/00017268/6	60321,00 zł bonifikata 85%	udział 1,486% 853,00 zł bonifikata 85%	26,67 m2 -	Najemca
3	Strzelin ul. Św. Floriana 14 lokal mieszkalny nr 4a	Dz. 63/7 AM 16 pow.1011 m2 KW grunt WR1T/22549/8	46490,00 bonifikata 85%	udział 6,45% 7359,00 bonifikata 85%	21,62 m2 piwnica 7,73 m2	Najemca
4	Strzelin ul. Wojska Polskiego 1 lokal mieszkalny nr 18	Dz. Nr 36/7 AM 16 pow. 278 m2 KW grunt WR1T/00015484/2	132472,00 bonifikata 85%	udział 5,258% 1586,00 zł bonifikata 85%	46,50 m2 -	Najemca

1. Termin do złożenia wniosku o nabycie przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020 r. poz. 65 ze zm.) - nie może być krótszy niż 21 licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2. Zgodnie z przepisami art. 68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.
3. Sprzedaż lokali mieszkalnych zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 i art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2020 poz. 106.).

Wykaz podlega wywieszeniu od dnia 20 marca 2020 r. do dnia 10 kwietnia 2020 r.

BURMISTRZ
Dorota Pawluk

