

**Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 281/2019
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin
z dnia 15 października 2019 r.**

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bez przetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Powierzchnia lokalu w m ²	Nabywca
					Pomieszczenia przynależne	
1	Strzelin ul. Kamienna 4b lokal mieszkalny nr 2 budynek gospodarczy	Dz. 68/34 AM 19 pow. 87 m2 KW grunt WR1T/00037240/0	51480,00 zł bonifikata 85%	udział 24,61 % 2110,00 zł bonifikata 85%	27,88	Najemca
		Dz.68/13 AM 19 pow. 17 m2 KW grunt WR1T/00016359/4	3872,00 zł		Pow. użytkowa 4,20 m2	najem

1. Termin do złożenia wniosku o nabycie przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) - nie może być krótszy niż 21 licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- 2.Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.
3. Sprzedaż lokali mieszkalnych zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2018 poz. 2174 z późn. zm.).

Wykaz podlega wywieszeniu od dnia 16 października 2019 r. do dnia 06 listopada 2019 r.

BURMISTRZ
Dorota Pawluk