

**Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 269/2019  
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin  
z dnia 24 września 2019 r.**

**WYKAZ**

**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bez przetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału  
w nieruchomości wspólnej**

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Powierzchnia lokalu w m <sup>2</sup>	Nabywca
					Pomieszczenia przynależne	
1	<b>Strzelin ul. Rynek 8</b> lokal mieszkalny nr 10	Dz. 27/11 AM 16 pow. 529 m2 KW grunt WR1T/00017268/6	93124,00 zł bonifikata 85%	udział 1,918 % 1000,00 zł bonifikata 85%	35,50  -	najemca
2	<b>Strzelin ul. Wodna 5</b> lokal mieszkalny nr 5	Dz. Nr 88 AM 16 pow. 146 m2 KW grunt WR1T/00015617/4	109661,00 zł bonifikata 85%	udział 14,27% 2053,00 zł bonifikata 85%	59,83  piwnica 5,62	najemca
3	<b>Strzelin ul. Tadeusza Kościuszki 4</b> lokal mieszkalny nr 17	Dz. 27/4 AM 16 pow. 531 m2 WR1T/00017552/4	51570,00 zł bonifikata 85%	udział 2,42% 1266,00 bonifikata 85%	27,10  -	najemca
4	<b>Strzelin ul. Wodna 7</b> lokal mieszkalny nr 2	Dz. 89 AM 16 pow. 120 m2 KW grunt WR1T/00022855/6	99857,00 bonifikata 85%	udział 26,85% 3175,00 bonifikata 85%	58,08  strych- 26,80 piwnica nr 2- 15,47	najemca

1. Termin do złożenia wniosku o nabycie przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) - nie może być krótszy niż 21 licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.
3. Sprzedaż lokali mieszkalnych zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług ( Dz. U z 2018 poz. 2174 z późn. zm.).

Wykaz podlega wywieszeniu od dnia 25 września 2019 r. do dnia 16 października 2019 r.

BURMISTRZ  
Dorota Pawnuł