

OGŁOSZENIE o przetargu

Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin ogłasza przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Strzelin, położonych w obrębie Ludów Polski.

Drugi przetarg ograniczony dla właścicieli nieruchomości sąsiadujących z przedmiotem przetargu, odbędzie się dnia 08 października 2019 r. (wtorek) o godz. 11:00 w sali nr 24 Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie, ul. Ząbkowicka 11.

Pierwszy przetarg wyznaczony był na dzień 29 sierpnia 2019r. z powodów braków formalnych został odwołany.

| Lp. | Położenie - Arkusze mapy | Nr działki | Pow. działki [ha] | Oznaczenie użytków i klas | Przeznaczenie w m.p.z.p. dla miejscowości Ludów Polski | Wartość zł | Nr księgi wieczystej |
|-----|-----------------------------------|---------------|-------------------------|---------------------------------|---|---------------|----------------------------|
| 1. | Ludów Polski - AM 1 | 9 | 0,0900 | PsIII 0,0900 | R1 Tereny rolne | 3 492,00 | WR1T/00017020/6 |
| | | 10 | 0,0800 | RIIIa 0,0800 | | 3 208,00 | |

Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu wyznacza się na dzień 02 października 2019 r. Do tego dnia każdy uczestnik powinien wpłacić wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej działek (kolumna 7) oraz złożyć pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu.

Wadium należy wpłacić w kasie UMiG w Strzelinie, pok. 7 lub na konto Gminy Strzelin Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie nr 84 9588 0004 0000 7780 2000 0060. Przy wpłacie wadium należy podać nr konta, na które w razie jego zwrotu będzie można dokonać przelewu.

1. Lista oferentów zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona w siedzibie UMiG w Strzelinie nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.
2. Wpłacone jedno wadium uprawnia do wzięcia udziału w przetargu na sprzedaż jednej działki.
3. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
4. Osobom, które przetarg nie wygrają wadium zostanie zwrócone przelewem.
5. Wadium zwraca się najpóźniej 3 dni po przetargu na konto podane przez uczestnika przetargu.
6. Po rozstrzygnięciu przetargu zostanie sporządzony protokół uzgodnień, który będzie podstawą do zawarcia aktu notarialnego umowy sprzedaży.
7. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet nabycia. W razie nie przystąpienia do umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego.
8. Kwota osiągnięta w przetargu winna być wpłacona na konto UMiG Strzelin prowadzone przez Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie nr 63 9588 0004 0000 7780 2000 0050 najpóźniej 3 dni przed zawarciem aktu notarialnego.
9. Wyłącza się odpowiedzialność Gminy Strzelin za wady ukryte nieruchomości wystawionej do przetargu.
10. Sprzedaż nieruchomości odbędzie się w takim stanie w jakim znajduje się w dniu przetargu.
11. Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
12. Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.).

Zainteresowanych zapraszamy do wzięcia udziału w przetargu.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Nieruchomości Urbanistyki i Rolnictwa
Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie (pok. 44, 45 II piętro)
tel. 71/39 21 971 wew. 143 i 142 w godz. 7⁴⁵ – 15⁴⁵.