

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 126/2019
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin
z dnia 15 kwietnia 2019 r.

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Powierzchnia lokalu w m ²	Nabywca
					Pomieszczenia przynależne	
1	Kuropatnik ul. Strzelińska 33 lokal mieszkalny nr 3	Dz. 237/1 AM 1 pow. 500 m ² KW grunt WR1T/00025651/7	64.375,00 zł bonifikata 85%	udział 23,53% 2.898,00 zł bonifikata 85%	65,63 m ² Piwnica 8,40 m ² pom. gospod. 6,76 m ²	najemca
2	Strzelin ul. T. Kościuszki 6 lokal mieszkalny nr 12	Dz. 27/4 AM 16 Pow. 531 m ² KW grunt WR1T/00017552/4	72.556,00 zł bonifikata 85%	udział 2,45 % 1.321,00 zł bonifikata 85%	27,50 m ²	najemca

1. Termin do złożenia wniosku o nabycie przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) - nie może być krótszy niż 21 licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Zgodnie z przepisami art. 68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.
3. Sprzedaż lokali mieszkalnych zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2018 poz. 2174 z późn. zm.).

Wykaz podlega wywieszeniu od dnia do dnia

BURMISTRZ
Doroia Pawnuł