

**Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 95/2019
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin
z dnia 08 marca 2019 r.**

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bez przetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Powierzchnia lokalu w m ²	Nabywca
					Pomieszczenia przynależne	
1	Strzelin ul. Wojska Polskiego 1a lokal mieszkalny nr 19	Dz. 36/30 AM 16 pow. 274 m2 KW grunt WR1T/00021153/8	153 942,00 zł bonifikata 90%	<i>Udział 6,12%</i> <i>1703,00 zł</i> <i>bonifikata 90%</i>	57,20 m2 -	najemca
2	Strzelin ul. Zamkowa 1 lokal mieszkalny nr 14	Dz. Nr 27/8 AM 16 pow.171 m2 KW grunt WR1T/21266/3	89001,00 bonifikata 85%	<i>Udział 5,99%</i> <i>1040,00 zł</i> <i>bonifikata 85%</i>	33,96 m2 -	najemca

1. Termin do złożenia wniosku o nabycie przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) - nie może być krótszy niż 21 licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.
3. Sprzedaż lokali mieszkalnych zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2018 poz. 2174 z późn. zm.).

Wykaz podlega wywieszeniu od dnia 11 marca 2019 r. do dnia 01 kwietnia 2019 r.

BURMISTRZ
Dorota Pawnuć