

ANKIETA
dla osób zainteresowanych lokalem mieszkalnym w ramach programu
rządowego „MIESZKANIE PLUS”

Szanowni Państwo,

Informujemy, że Gmina Strzelin zamierza przystąpić do rządowego programu „Mieszkanie Plus”. Jest to jednak uzależnione od deklaracji Mieszkańców zainteresowanych tym programem.

Według założeń ustawy o Narodowym Programie Mieszkaniowym z programu może skorzystać każda osoba fizyczna. Nie ma ustalonej górnej granicy wiekowej. M+ to propozycja dla tych, których nie stać na zakup własnego mieszkania, a równocześnie wysokość ich zarobków jest zbyt duża, by mogli ubiegać się o lokum np. od gminy.

W zakres pakietu „Mieszkanie Plus” wchodzi również program dopłat do czynszu. Jego celem jest poprawa dostępności mieszkań dla osób o dochodach utrudniających samodzielne zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych. W pierwszej kolejności dopłaty do czynszu skierowane zostaną mają do osób o niskich zarobkach oraz do rodzin wielodzietnych. System dopłat do czynszu planowany jest w okresie pierwszych 15 lat wynajmu mieszkania, a jego wysokość będzie zależeć od kryterium dochodowego w rodzinie i powierzchni zajmowanego lokalu.

Czynsze w Programie Mieszkanie+ oscylują w wysokości:

- przy opcji wynajmu: od 13,75.zł/m² - 20,00.zł/m² (bez uwzględnienia kosztów eksploatacji oraz mediów);

- przy opcji wynajmu z dojściem do własności przez okres około 25 – 30 lat: 18,75 zł/m² – 30,00.zł/m².

Rzeczywista wysokość czynszu będzie znana po wyborze partnera prywatnego i jest uzależniona od kosztów realizacji inwestycji oraz sposobu wniesienia nieruchomości gruntowej do przedsięwzięcia.

Te wartości mogą ulec zmianie.

Ankieta, pomoże określić skalę zainteresowania rządowym programem „Mieszkanie Plus” wśród mieszkańców Gminy Strzelin. Państwa opinie i udzielone informacje będą przydatne przy opracowywaniu ewentualnej koncepcji wdrażania ww. programu i planowaniu realizacji kolejnych etapów przedsięwzięcia.

Prosimy o wypełnienie ankiety i złożenie jej w terminie do dnia
28 lutego 2019 r. do Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie
(parter – pokój Nr 20 urna) lub e-mailem na adres: umiq@strzelin.pl,

Ankieta będzie dostępna w wersji elektronicznej na stronach: bip.gmstrzelin.finn.pl, <http://www.strzelin.pl> oraz w wersji papierowej w Urzędzie Miasta i Gminy w Strzelinie, ul. Żabkowicka 11, 57-100 Strzelin – pokój Nr 20 /parter/.

Więcej informacji znajduje się na stronie internetowej www.mr.gov.pl – Mieszkanie Plus