



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 6 grudnia 2018 r.

Poz. 6078

### UCHWAŁA NR III/17/18 RADY MIEJSKIEJ STRZELINA

z dnia 28 listopada 2018 r.

#### **w sprawie określenia wysokości stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1445 z późn. zm.), Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Strzelin w następującej wysokości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,93 zł od 1 metra kwadratowego powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,71 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,49 zł od 1 metra kwadratowego powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 09.10.2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023, 1529 i 1566 oraz z 2018 r. poz. 756), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,09 zł od 1 metra kwadratowego powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,79 zł od 1 metra kwadratowego powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 23,47 zł od 1 metra kwadratowego powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,98 zł od 1 metra kwadratowego powierzchni użytkowej,

- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,78 zł od 1 metra kwadratowego powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 7,90 zł od 1 metra kwadratowego powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2. 1.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości, nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie działalności w zakresie administrowania mieniem komunalnym.

2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości do dnia 31.12.2019 r., nieruchomości lub ich części związane z odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków oraz z doprowadzeniem i uzdatnianiem wody pitnej wybudowanych przy współfinansowaniu Unii Europejskiej.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

**§ 4.** Traci moc uchwała Rady Miejskiej Strzelina nr XXXVII/496/17 z dnia 30 października 2017 r. w sprawie określenia wysokości stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2017 r. poz. 4715).

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie w dniu 01 stycznia 2019 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej Strzelina:

*I. Szalajko*