

ZARZĄDZENIE Nr 171/2018
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin
z dnia 29 czerwca 2018 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego na
rzecz najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku poz. 994 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 121 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§1. Przecznaczam do sprzedaży aktualnemu najemcy lokal mieszkalny zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz o przeznaczeniu do sprzedaży podlega wywieszeniu na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy Strzelin ul. Ząbkowicka nr 11 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Dorota Pawnuł

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 171/2018
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin
z dnia 29 czerwca 2018 r.

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bez przetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Powierzchnia lokalu w m ²		Nabywca
					Pomieszczenia przynależne		
1	Strzelin ul. M. Kopernika 4 lokal mieszkalny nr 1	Dz. 12/2 AM 21 pow. 1044 m2 KW grunt WR1T/00025338/7	148070,00 zł bonifikata 90%	Udział 17,18% 20450,00 bonifikata 90%	49,65 m2 73,51 m2		Najemca

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami- nie może być krótszy niż 21 licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.
3. Sprzedaż lokali mieszkalnych zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

Wykaz podlega wywieszeniu od dnia 02 lipca 2018 r. do dnia 23 lipca 2018 r.

BURMISTRZ
Dorota Pawluk