

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia nr 21 /2018  
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin  
z dnia 18 stycznia 2018 r. .

**WYKAZ**  
**na sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste**

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Opłaty z tytułu nabycia prawa użytkowania wieczystego		Powierzchnia lokalu w m <sup>2</sup>	nabywca
					Pierwsza opłata 25%	Opłata roczna 1% płatna do 31 marca każdego roku	Pomieszczenia przynależne	
1.	<b>Strzelin, ul. Kamienna 6b</b> lokal mieszkalny nr 3	Dz.68/35 AM 19 pow. 87 m <sup>2</sup> WR1T/00024136/4  Dz.68/18 AM 19 pow. 25 m <sup>2</sup> WR1T/00016359/4	58083,00 zł bonifikata 90 % 5808,00 zł  5808,00 zł	27,00 % 2027,00 zł bonifikata 85 %	51,00 zł	20,30 zł	30,42 m <sup>2</sup> komórka strychowa- 7,37 m <sup>2</sup> wc-0,97 m <sup>2</sup>  budynek gospodarczy- 4,23 m <sup>2</sup>	Najemca

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 21 dni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2.Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.

3. Sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

Wykaz wywieszono dnia 19 stycznia 2018 r. do dnia 09 lutego 2018 r.

**BURMISTRZ**  
*Dorota Pawnuł*