

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia nr 17/2018
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin
z dnia 16 stycznia 2018 r. .

WYKAZ

na sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Opłaty z tytułu nabycia prawa użytkowania wieczystego		Powierzchnia lokalu w m ²	nabywca lokalu
					Pierwsza opłata 25%	Opłata roczna 1% płatna do 31 marca każdego roku	Pomieszczenia przynależne	
1.	Strzelin, ul. Jana Pawła II 29 lokal mieszkalny nr 5	Dz.8/22 AM 12 pow. 483 m ² WR1T/00025984/0	71442,00 zł bonifikata 85 %	18,14 % 7559,00 zł bonifikata 85 %	283,00 zł	75,60 zł	39,98 m ² piwnica-8,07 m ²	Najemca

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 21 dni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- 2.Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.
3. Sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

Wykaz wywieszono dnia 17 stycznia 2018 r. do dnia 07 lutego 2018 r.

BURMISTRZ
Dorota Pawnuł