

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 15/2018.  
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin  
z dnia 15 stycznia 2018 r.

**WYKAZ**  
**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej**

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Powierzchnia lokalu w m <sup>2</sup>	Nabywca
					Pomieszczenia przynależne	
1	<b>Strzelin ul. Rynek 8</b> lokal mieszkalny nr 1	Dz. 27/11 AM 16 pow. 529 m2 KW grunt WR1T/00017268/5	87220,00 zł bonifikata 85%	<i>Udział 2,188%</i> <i>1140,00</i> <i>bonifikata 85%</i>	40,39 m2  -	Najemca
2	<b>Strzelin ul. Podwale 10</b> lokal mieszkalny nr 3	Dz.27/3AM 16 pow.168 m2 KW grunt WR1T/00021480/9	78705,00 zł bonifikata 85%	<i>Udział 7,10 %</i> <i>1029,00</i> <i>bonifikata 85%</i>	38,30 m2  -	Najemca

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami- nie może być krótszy niż 21 licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- 2.Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.
3. Sprzedaż lokali mieszkalnych zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

Wykaz podlega wywieszeniu od dnia 16 stycznia 2018 do dnia 06 lutego 2018 r.

**BURMISTRZ**  
*Dorota Pawnuć*