

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia nr 281/2017
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin
z dnia 12 grudnia 2017 r.

WYKAZ

na sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Opłaty z tytułu nabycia prawa użytkowania wieczystego		Powierzchnia lokalu w m ² Pomieszczenia przynależne	nabywca
					Pierwsza opłata 25%	Opłata roczna 1% płatna do 31 marca każdego roku		
1.	Strzelin, ul. Kamienna 6a lokal mieszkalny nr 1a	Dz.68/36 AM 19 pow. łączna 148 m ² WR1T/00026186/3 Dz.68/17 AM 19 pow. 20 m ² WR1T/00016359/4	31382,00 zł bonifikata 85 % 4707,00 zł 4861,00 zł	7,70 % 983,00 zł bonifikata 85 %	37,00 zł	9,80 zł	16,33 m ² budynek gospodarczy o pow. 6,15 m ²	Najemca

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 21 dni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.
3. Sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

Wykaz wywieszono dnia 13 grudnia 2017 r. do dnia 03 stycznia 2018 r.

BURMISTRZ
Dorota Pawluk