

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 134/2014
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin
z dnia 14 lipca 2014 r.

WYKAZ

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Powierzchnia lokalu w m ²	Nabywca
					Pomieszczenia przynależne	
1	Strzelin ul. M.Konopnickiej 18 lokal mieszkalny nr 1	Dz. 29 AM 17 pow. 147 m2 KW grunt WR1T/00026551/3	65561,00 zł bonifikata 85% 9834,00 zł	<i>Udział 15,00%</i> <i>1902,00</i> <i>bonifikata 85%</i> <i>285,00 zł</i>	38,20 m2 piwnica(50%)- 5,7m2	Najemca
2	Strzelin ul. Rybna 12 lokal mieszkalny nr 1	Dz.41 AM 16 pow.480 m2 KW grunt WR1T/00036998/1	97632,00 zł bonifikata 85% 14645,00 zł	<i>Udział 24,96%</i> <i>10337,00</i> <i>bonifikata 85%</i> <i>1551,00 zł</i>	57,08 m2 komórki-6,23 m2	Najemca

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami- nie może być krótszy niż 21 licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- 2.Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.
3. Sprzedaż lokali mieszkalnych zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

Wykaz podlega wywieszeniu od dnia 14 lipca 2014 r. do dnia 04 sierpnia 2014 r.

BURMISTRZ
Dorota Pawnuć