

O G Ł O S Z E N I E
o przetargu

Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin ogłasza przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych zabudowanych, stanowiących własność Gminy Strzelin, położonych w obrębie miasta Strzelina przy ul. Wolności.

Pierwszy przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych zabudowanych stanowiących własność Gminy Strzelin, położonych w obrębie miasta Strzelina przy ul. Wolności, **odbędzie się dnia 13 czerwca 2017 r. o godz. 13⁰⁰ w sali nr 24 Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie, ul. Ząbkowicka 11.**

Przetarg ograniczony jest dla właściciela budynku posadowionego na nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Strzelin.

Lp.	Położenie	Nr działki	Arkusze mapy	Pow. działki	Oznaczenie użytków i klas	Przeznaczenie m.p.z.p. „STRZELIN-UL. WOLNOŚCI”	Cena wywoławcza netto - Nr księgi wieczystej	
1.	Strzelin	12/15	16	57 m ²	Bi Inne tereny zabudowane	1.2U tereny zabudowy usługowej	13 052,00 zł	7 591,00 zł
2.		66/2	15	41 m ²			- WR1T/00018479/5	5 460,00 zł

1. Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu wyznacza się na dzień 8 czerwca 2017 r.

Do tego dnia uczestnik powinien:

- wpłacić wadium w wysokości 20 % łącznej ceny wywoławczej działek (kolumna 8)

wadium wpłaca się w kasie UMiG w Strzelinie, pok. 7 lub na konto Gospodarczego Banku Spółdzielczego nr 84 9588 0004 0000 7780 2000 0060.

- złożyć pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu w siedzibie tut. Urzędu, pok. nr 20 parter.

- przedłożyć do zgłoszenia uczestnictwa w przetargu tytuł własności do nieruchomości budynkowej.

2. Lista oferentów zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona w siedzibie UMiG w Strzelinie nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.

3. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

4. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet nabycia. W razie nie przystąpienia do umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego.

5. Kwota osiągnięta w przetargu winna być wpłacona na konto UMiG Strzelin – GBS w Strzelinie 63 9588 0004 0000 7780 2000 0050 najpóźniej 7 dni przed zawarciem aktu notarialnego.

6. Wyłącza się odpowiedzialność Gminy Strzelin za wady ukryte nieruchomości wystawionej do przetargu.

7. Sprzedaż nieruchomości odbędzie się w takim stanie w jakim znajduje się w dniu przetargu.

8. Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.

9. Sprzedaż nieruchomości objęta jest 23% stawką podatku VAT na podstawie art. 41 ust. 1 w związku z art. 146a pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. z 2016 poz. 710, z późn. zm.).

Zainteresowanych zapraszamy do wzięcia udziału w przetargu.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Nieruchomości Urbanistyki i Rolnictwa

Urzędu Miasta i Gminy w Strzelinie (pok. 45, II piętro)

tel. 71/39 21 971 wew. 143 w godz. 7⁴⁵ – 15⁴⁵.