

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia nr 52/2017
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin
z dnia 03 kwietnia 2017 r.

WYKAZ

na sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Opłaty z tytułu nabycia prawa użytkowania wieczystego		Powierzchnia lokalu w m ² Pomieszczenia przynależne	nabywca
					Pierwsza opłata 25%	Opłata roczna 1% płatna do 31 marca każdego roku		
1.	Strzelin, ul. Bolka I Świdnickiego 3 lokal nr 8	Dz.40 AM 15 pow. łączna 845 m ² WR1T/00021642/3	158 757,00 zł bonifikata 85 % 23 814,00 zł	10,24 % 7 176,00 zł bonifikata 85 %	269,00 zł	71,70 zł	92,37 m ² 11,59 m ² (spizarka, piwnica)	Najemca

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 21 dni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.
3. Sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

Wykaz wywieszono dnia 04 kwietnia 2017 r. do dnia 25 kwietnia 2017 r.

BURMISTRZ
Dorota Pawluk