

## Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin

podaje do publicznej wiadomości

### W Y K A Z

nieruchomości gruntowych położonych w obrębie wsi Gościęcice, będących własnością Gminy Strzelin przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej-działki nr 169 AM 1 obręb Gościęcice.

wykaz ogłasza się na okres 21 dni

Lp.	Położenie - Arkusze mapy	Nr działki	Pow. działki	Oznaczenie użytków i klas	Przeznaczenie m.p.z.p. dla części miejscowości Gościęcice	Cena wywoławcza netto - Nr księgi wieczystej	
1.	<b>GOŚCIĘCICE</b> - <b>1</b>	171/2	307 m <sup>2</sup>	dr (drogi)	<b>6M</b> Teren zabudowy mieszkaniowej  <b>4KD-PJ</b> teren ciągów pieszo- jezdnych	7 840,00 zł - WR1T/00017013/4	6 367,00 zł
2.		172/1	28 m <sup>2</sup>	N (nieużytki)	<b>4KD-PJ</b> teren ciągów pieszo- jezdnych		581,00 zł
3.		172/2	43 m <sup>2</sup>	N (nieużytki)			892,00 zł
Sprzedaż nieruchomości objęta jest 23% stawką podatku VAT							

#### UWAGA:

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 poz. 2147 z późn. zm./ w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz zamieszczono na tablicy ogłoszeń UMiG w Strzelinie  
w dniu 30 marca 2017 r.**