

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia nr 24/2017
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin
z dnia 22 lutego 2017 r.

WYKAZ

na sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Opłaty z tytułu nabycia prawa użytkowania wieczystego		Powierzchnia lokalu w m ² Pomieszczenia przynależne	nabywca
					Pierwsza opłata 25%	Opłata roczna 1% płatna do 31 marca każdego roku		
1.	Strzelin, ul. Dubois 11 lokal nr 1	Dz.45/5 AM 10 pow. łączna 110 m ² WR1T/00015621/5	89866,00 zł bonifikata 85 % 13480,00 zł	20,10 % 1868,00 zł bonifikata 85 %	70,00 zł	18,70 zł	39,10 m ² -	Najemca

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 21 dni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.
3. Sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

Wykaz wywieszono dnia 23 lutego 2017 r. do dnia 16 marca 2017 r.

BURMISTRZ
Dorota Pawnuł