

Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin

podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Miasta Strzelina, będących własnością Gminy Strzelin oraz nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Strzelin przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.

wykaz ogłasza się na okres 21 dni

Lp.	Położenie - Arkusze mapy	Nr działki	Pow. działki	Oznaczenie użytków i klas	Przeznaczenie m.p.z.p. „Strzelin- Osiedle Pozytywistów”	Cena wywoławcza netto - Nr księgi wieczystej
1.	Strzelin - 13	24/14	26 m ²	B	6 MW/U teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Wartość prawa własności 3 900,00 zł WR1T/00028074/9
2.		24/15	25 m ²	B		Wartość prawa własności 3 700,00 zł WR1T/00028074/9
2a.		18/159	12 m ²	Bi		Wartość prawa użytkowania wieczystego 1 600,00 zł WR1T/00039237/0
3.		24/16	19 m ²	B		Wartość prawa własności 2 800,00 zł WR1T/00028074/9
3a.		18/160	8 m ²	Bi		Wartość prawa użytkowania wieczystego 1 100,00 zł WR1T/00039237/0
4.		24/17	20 m ²	B		Wartość prawa własności 3 000,00 zł WR1T/00028074/9
4a.		18/161	7 m ²	Bi		Wartość prawa użytkowania wieczystego 940,00 zł WR1T/00039237/0
5.		24/18	21 m ²	B		Wartość prawa własności 3 100,00 zł WR1T/00028074/9
5a.		18/162	7 m ²	Bi		Wartość prawa użytkowania wieczystego 940,00 zł WR1T/00039237/0
6.		24/19	22 m ²	B		Wartość prawa własności 3 300,00 zł WR1T/00028074/9
6a.		18/163	6 m ²	Bi		800,00 zł WR1T/00039237/0
7.		24/20	24 m ²	B		Wartość prawa własności 3 600,00 zł WR1T/00028074/9
7a.		18/164	5 m ²	Bi		Wartość prawa użytkowania wieczystego 670,00 zł WR1T/00039237/0

Sprzedaż nieruchomości objęta jest 23% stawką podatku VAT

UWAGA:

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 poz. 2147 z późn. zm./ w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz zamieszczono na tablicy ogłoszeń UMiG w Strzelinie
w dniu 20 stycznia 2017 r.**