

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 249/2016
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin
z dnia 12 grudnia 2016 r.

WYKAZ

Nieruchomości gruntowej zabudowanej lokalem użytkowym przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Wartość nieruchomości zabudowanej	W tym wartość gruntu	Nabywca
1.	ul. Dzierżoniowska 2b of budynek użytkowy	Dz.42/9 AM 15 Pow. 164 m ² KW 16359	307 884,00 zł	13 435,00 zł	najemca

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, Uchwały Nr XIV/138/11 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 25 października 2011 r. w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego na rzecz aktualnego najemcy i Uchwały Nr XLVII/405/13 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 25 listopada 2013 r. w sprawie przyznania najemcom pierwszeństwa w nabywaniu lokali użytkowych stanowiący własność Gminy Strzelin - wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. O czym najemca zostanie powiadomiony odrębnym pismem.

2. Sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U z 2011 Nr 177 poz. 1054)

3. Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.

Wykaz wywieszono od dnia 13 grudnia 2016 do dnia 03 stycznia 2017 r.

BURMISTRZ
Dorota Pawnuć