

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia nr .....  
Burmistrza Miasta i Gminy Strzelin  
z dnia 05 sierpnia 2016 r.

**WYKAZ**  
**na sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste**

L.p	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr obrębu Pow. działki Nr KW	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu	Opłaty z tytułu nabycia prawa użytkowania wieczystego		Powierzchnia lokalu w m <sup>2</sup> Pomieszczenia przynależne	nabywca
					Pierwsza opłata 25%	Opłata roczna 1% płatna do 31 marca każdego roku		
1.	<b>Strzelin, ul. Dubois 8</b> lokal nr 1	Dz.147/4 AM 4 pow. 136 m <sup>2</sup> WR1T/00017185/0	88 311,00 zł bonifikata 85 % 13247,00 zł	15,60 % 1689,00 zł bonifikata 85 %	63,00 zł	16,90 zł	35,18 m <sup>2</sup>	Najemca

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 21 dni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
2. Zgodnie z przepisami art.68 w/w ustawy oraz Uchwały Nr XL/373/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie Gminy Strzelin najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.
3. Sprzedaż lokalu zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 i art.29 ust.5 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

Wykaz wywieszono dnia 08 sierpnia 2016 r. do dnia 29 sierpnia 2016 r.

**BURMISTRZ**  
*Dorota Pawnuć*